



Bergen og omland friluftsråd
Hellebakken 45
5039 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/11230 - 20/75307

Saksbehandlar:
Lennart Falkenberg-Arell
lennart.falkenberg-
arell@alver.kommune.no

Dato:
25.11.2020

Begrensa høyring - Søknad om mindre planendring etter forenkla prosess jf. Pbl. § 12-14

Detaljreguleringsplan for Eidsnes næringsområde, planID 1263-201115

Informasjon om innhald i endringa kjem fram av vedlegg 1 og 4. Endringa omfatta revisjon av plankart og føresegner, sjå vedlegg 2 og 3. Illustrasjonsplan kjem fram av vedlegg 5. Eksisterande plangrunnlag kjem fram av vedlegg 6-9.

Merknadsfrist er satt til 18.12.2020

I denne saka vert søknad om planendring kun sendt på begrensa høyring til offentlege instansar. Det er ingen tilgrensande private grunneigarar i nærleik av planområde som vert råka av tiltaka.

Adressat kjem fram av vedlegg 1.

Vidare saksgong

På bakgrunn av innkomne uttalar frå varsla høyringsinstansar, vill administrasjonen gjera ei samla vurdering om dei tre vilkåra som kjem fram av Pbl § 12-14 andre ledd er innfridd eller ikkje.

Er administrasjonen positiv til planendringa vert det fatta eit enkeltvedtak med klagerett jf. Fvl § 28. Varsla høyringsinstansar vert tilsendt eit eventuelt løyve for mindre endring av plan.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Lennart Falkenberg-Arell
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

1.Varselbrev_25.11.2020

Vedlegg:

- 2.Plankart_18.11.2020
- 3.Føresegner_18.11.2020
- 4.Forenkla planomtale_24.11.2020
- 5.Illustrasjonsplan_18.11.2020
- 6.Planomtale_ gjeldende reguleringsplan_12.10.2012
- 7.Landskapsanalyse_gjeldende reguleringsplan_3.5.2012
- 8.Naturmangfaldsrapport_gjeldende reguleringsplan_10.5.2012
- 9.Trafikkvurdering_gjeldende reguleringsplan_18.12.2012

Mottakrar:

Bergen Hamn	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bergen og omland friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Fiskeridirektoratet	P.b. 185 Sentrum	5804	BERGEN
Fylkesmannen i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN
Kystverket	P.b. 1502	6025	ÅLESUND
Statens Vegvesen Region Vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN