

# TEIKNFORKLARING

## AREALFORMÅL (PBL §12-5)

### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

**BKB** Kombinert bygge- og anleggsformål (1800)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr. 2)

**SKV** Køyreveg (2011)

**SVT** Annan veggrunn (2018)

**SHA** Hamm (2040)

### GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr. 3)

**GV** Vegetasjonsskjerm (3060)

### LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT (PBL § 12-5, nr. 5)

**LF** Friluftformål (5130)

### BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 12-5, nr. 6)

**VHS** Havneområde i sjø (6220)

**VFR** Friluftsområde (6700)

### HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

Sikrings-, støy- og faresoner (PBL § 11-8 a)

**H140** Frisikt (140)

Sikrings-, støy- og faresoner (PBL § 11-8 b)

**H570** AngittHensynssone (570)

Sikrings-, støy- og faresoner (PBL § 11-8 d)

**H730** Båndleggingsone (730)

o=offentlig formål

f=fellesareal

### JURIDISKE TEKSTER LINJER OG PUNKTSYMBOLER (JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

— — — — — Illustrasjon av planens begrensning

— — — — — Formålgrense (RpFormålGrense)

— — — — — Byggegrense (1211)

— — — — — Regulert senterlinje (1221)

— — — — — Båndleggingsgrense (RpBåndleggingsGrense)

— — — — — Angitt hensynsgrense (RpAngittHensynsGrense)

**k+m,d** Regulert kotehøyde (RpPåskrift)

— — — — — Bestemmelsesgrense (RpBestemmelsesGrense)

### BASISKART

..... Eiendomsgrense

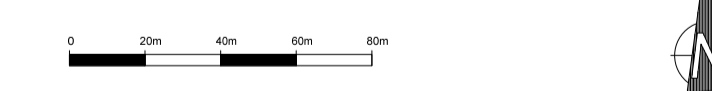
Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89

Geodetisk høydegrunnlag: NN2000

Uttaksdato basiskart: 11.09.2020

Dato tilleggskartlegging:

Kartmålestokk: 1:2000 Ekvidistanse: 1m



### Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:

ALVER KOMMUNE.Eidsnes, gnr. 244, bnr. 27, 36, 41, 46 og del av 4  
N3- Eidsnes. PlanID 1236-201115

### Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksangang	Dato	Plankart datert	Foresigner datert
Kunngjøring oppstart	dd.mm.åå		
Offentlig ettersyn, vedtak	dd.mm.åå		
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
<b>Alver kommunestyre vedtak</b>	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kunngjøring vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Administrativt vedtak godkjent endring av plan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

**PLANFORSLAG**

<b>ALVER</b> KOMMUNE	Forslagstiller:	Utbredt av:	Alver kommunes saksnummer	20/11230
	ATR Eiendom AS	<b>TIPPETUE</b>	Site revisjonsdato plankart	18.11.2020

