

ArkivsakID
2020/8186

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Alver	Kommunenr	4631
Adresse	Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	Postnr	5914
		Poststed	ISDALSTØ

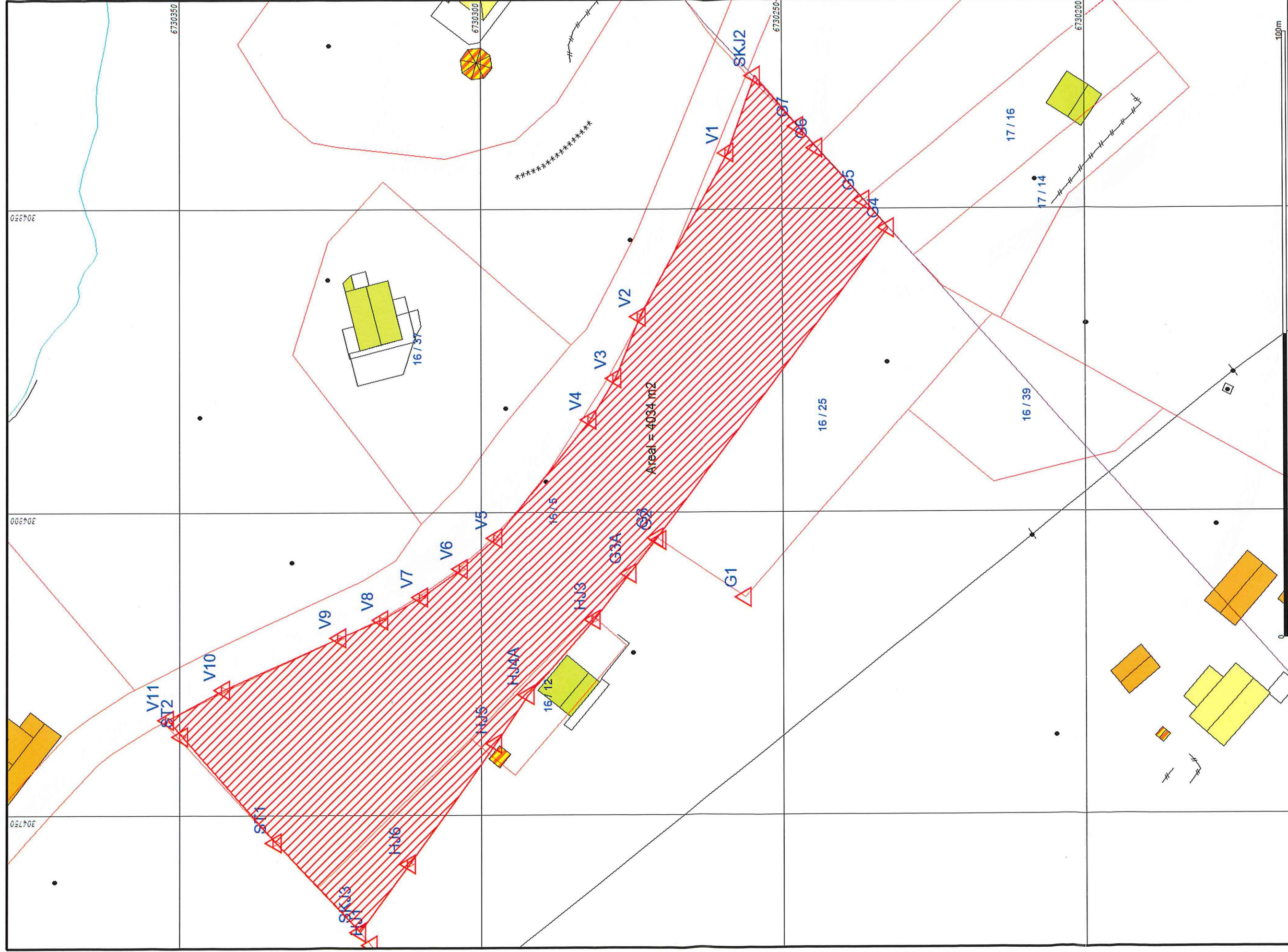
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Stranda 502 5993 OSTEREIDET, Stranda	16	4	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Kalve Sidsel Helga, Nygård Olav Ingvard, Kolås Dagfrid, Madsen Bent				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Foretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	2. juni 2020	09:00	Sjå vedlagt kart
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Arealoverføring		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Bent Madsen		Rekv. dato 15.04.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Liv Berit Ones	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av foretningen? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
<input type="checkbox"/> Varslet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under foretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	
Ingen	

Saksdokumenter - bakgrunn for foretningen		
<input type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
<input type="checkbox"/> Varsel om oppmålingsforetning		
<input checked="" type="checkbox"/> Vedtak		
<input type="checkbox"/> Konesjonsdokumenter		
<input type="checkbox"/> Servitutter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		



Areal = 4034 m²

- Målte Grenser
- - - Registrerte Grenser
- · · Udefinert grenser
- Temengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet

- Vei/veg
- Stort bustader
- Hylle/leilighet
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg



Lindås kommune
Geodataavdeling



Dato: 2020.06.24
Sjef: Iiii

Skala: 1:500

Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voidgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voidgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
ST1	Steingard		X		Godkjent		
ST2	"		X		"		
SKJ3	Umerka	X	(X)		"		
G3A	Merkestein		X		"		
HJ3	Gj.stolpe		X				
HJ4A	"		X				
63	Umerka		X		Godkjent		
64	Merkestein		X		"		
65	Merkestein		X		"		
66	Umerka		X		"		
67	BF		X		"		
SKJ2	BJ	X			"		
V1	BJS	X			"		
V2	BJ	X			"		
V3	BJS	X			"		
V4	BJ	X			"		
V5	BJ	X			"		
V6	BJ	X			"		
V7	BJS	X			"		
V8	BJS	X			"		
V9	BJ	X			"		
V10	BJS	X			"		
V11	BJ	X			"		

Godkjent merking: **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker: **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerd Stolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Det er på delegert fullmakt den 15.04.2020 godkjent ei arealoverføring mellom gnr. 16, bnr. 5 og gnr. 16, bnr. 4. Arealoverføringa er omlag 3000 m² som vist på kart datert 19.09.2019.

Ved ei arealoverføring vert areal overført mellom eigedomane uten at areal vert oppretta som eiga matrikkelinjing. Partane må fylle ut skjema for "Erklæring om arealoverføring" samt skjema for

"Eigenfråsegn om konsesjonstidom ved tileigning/kjøp av fast eigedom mv." →

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tilatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister
Grensa mot gnr. 16, bnr. 3 følger langs steingard. Partane er samde i at vi måler inn midt steingard i start og slutt. Det vert berekna eit skjæringspunkt mot FV394 - 1,5m frå asfaltkante i forlenginga av steingarden. Det vert òg berekna eit skjæringspunkt i forlenginga av steingarden i felles grense mellom gnr. 16, bnr. 3, gnr. 16, bnr. 4 og gnr. 16, bnr. 5. Partane er samde i dette.

Sted	Dato	Underskrift

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra - til)
<input type="checkbox"/> Partsliste		
<input checked="" type="checkbox"/> Fullmakter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/> Partspåstander		
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift		

Dagfinn Askeland møte med fullmakt pva.
Ingrid Astuland.

Grensa mot gnr. 16, bnr. 12 er skylddelt 21.01.1946. Vi finn ikkje merkestein i det nordaustre hjørnet av tomta. Det nordvestre hjørnet av tomta er ikkje beskrevet med merke i skylddelinga. Det er ein gamal mur/gjerde der vi antek at grenselinja går mellom gnr. 16, bnr. 5 og gnr. 16, bnr. 12. Partane er samde i dette.

Grensa mot gnr. 16, bnr. 25 følgjer frå berelena punkt/umerka punkt 0,70m frå kross i fjell i punkt 16. Videre går linja til merkestein i det nordaustre hjørnet av gnr. 16, bnr. 25. ^{-punkt 2} Dette er i samsvar med skyldskifte av 30.10.1976. Partane er samde i grenselinja.

Grensa mellom gnr. 16, bnr. 4 og gnr. 16, bnr. 5 følgjer gjerdet. I punkt 63A fann vi ein merkestein i gjerdelinja.

Grensa mot gnr. 17, bnr. 16 følgjer frå nemnde merkestein ^{-punkt 2} til merkestein i det nordvestre hjørnet av gnr. 17, bnr. 16. ^{punkt 1.} Denne grensa er koordinatfesta i samsvar med tidlegare oppmåling. Partane er samde i dette.

Grensa mot gnr. 17, bnr. 1 følgjer frå nemnde merkestein -punkt 1- til umerka punkt 25. Dette er koordinatfesta i samband med tidlegare oppmåling. Partane er samde i grenselinja.

Grensa mot gnr. 16, bnr. 23 følgjer frå →

punkt 25 til fjellmerke i punkt 61. ^{SIDE 6}
Dette er koordinatfesta i samband
med tidlegare oppmåling. Partane er
samde i at grensa mellom eigedomane
16/23 og 16/5 følgjer i same retning
til FV394. Det vert beräkna eit
skjæringspunkt i grensa mot vegen - punkt
SKJ2.

Grensa mot gnr. 17, bnr. 19 og gnr. 16, bnr. 45 -
FV394 - følgjer i ei avstand min. 1,5 m
frå vegkant. Sjå plott. Dette er i samsvar
med Vestland Fylkeskommune v/ Nils-Helge Teigen.
Det vert satt ut off. gølljente grensemerker
mot gnr. 16, bnr. 45.

Partane er samde i grenselinjene.
Leica GPS vert brukt til innmåling/utstikking
Vegrettar mm. vert som tidlegare. Det er
ikkje naudsynt å tinglyse nye rettar.

Påtegning:

Aralet som er søkt overført mellom gnr. 16,
bnr. 5 og gnr. 16, bnr. 4 vert anslått til om lag 3000 m².
Etter oppmåling er arealet 4034 m². Grunnen til det
er at dei fleste grenselinjene i aktuelt område
ikkje er koordinatfesta frå tidlegare.

Det er gitt endra løyve om arealoverføring frå
gnr. 16, bnr. 5 til gnr. 16, bnr. 4 den 23.06.2020. Aralet
er endra til 4034 m².

Knarvik, 23.06.2020
Liv Berit Ones



PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt	Full- makt	Opp- møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Bent Madsen				RR					
Kalve Sidsel Helga STRANDA 502 5993 OSTEREIDET	16/4	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen			Bent Madsen
Nygård Olav Ingvard STRANDA 502 5993 OSTEREIDET	16/4	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen			Lisbeth Løve
Kolås Dagfrid STRANDA 497 5993 OSTEREIDET	16/5	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen			Olav Nygård
Madsen Bent STRANDA 497 5993 OSTEREIDET	16/5	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen			Dagfrid Kolås
Askeland Edvard OSCARS GATE 80 256 OSLO	16/3	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen			Bent Madsen
Kolås Dagfrid STRANDA 497 5993 OSTEREIDET	16/5	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen			Bent Madsen
Madsen Bent STRANDA 497 5993 OSTEREIDET	16/5	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen			
Haldorsen Karen Marie	16/12	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen			Sjå mail frå Ingrid Maher.
Maher Karen-marie 70 NEY ST., SAN FRANCISCO	16/12	0	KE	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen			JOK.

*) Aktuell eier [AE], Aktuell lester [AF], Fester [F], Framtister [F1], Framtister 2 [F2], Framtister 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for lester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt [FUF], Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]

