



Ole Jakob Aarland  
Jørnbrekka 16  
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/16446 - 20/75446

Saksbehandlar:  
Are Frøysland Grande  
are.froysland.grande@alver.kommune.  
no

Dato:  
26.11.2020

## Ferdigattest - gbnr 212/17 Eikanger øvre

**Administrativt vedtak:** Saknr: 1278/20  
**Tiltakshavar:** Ole Jakob Aarland  
**Ansvarleg søkjar:**  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for sommerstove / terrasse på gbnr 212/17.**

**Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Tiltakshavar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.

Det vert elles vist til søknad motteken 30.09.2020 og supplert den 26.10.2020 samt endringsløyve datert 25.11.2020

### Skildring

Adresse:	Jørnbrekka 16, 5913 Eikangervåg
Bygningstiltak:	Tilbygg av sommerstove, vindfang og terrasse
Bygningsnummer:	176283750
Bruksareal:	Til bustad: 23 m <sup>2</sup> . Til anna: 23 m <sup>2</sup>

### **Regeleverk**

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/16446

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Are Frøysland Grande  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Mottakarar:**

Ole Jakob Aarland

Jørnbrekka 16 5913

EIKANGERVÅG