ALVER
KOMMUNE

Alf Helge Moldekleiv
Strandvegen 1 B
5914 ISDALSTØ

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Knut Bjørnevoll	26.11.2020
Vår: 20/16225 - 20/75709	knut.bjornevoll@alver.kommune.no	

Mangelbrev - endring av søknadstype - gbnr 188/198 Gjervik ytre

Tiltak:	Tilbygg
Byggjestad:	Gbnr: 188/198
Tiltakshavar:	Alf Helge Moldekleiv
Ansvarleg søkjar:	

Vi har mottatt søknaden din den 28.09.2020 og saka har saksnummer 20/16225. Søknaden din oppfyller ikkje krava til 2 vekers saksbehandlingsfrist . Og den manglar noko vesentleg;

Søknad om dispensasjon frå byggegrensa i reguleringsplanen, som er 5 meter frå nabogrensa. Denne grensa kan du ikkje omgå med naboerklæring.

Frist for innsending av dispensasjon er **23.12.2020**. Vår søknadsfrist er 12 veker frå dispensasjonssøknad er mottatt.

Felt B.

REGULERINGSFØRESEGNER

I TILKNYTING TIL REGULERINGSENDRING FOR BUSTADFELT I KNARVIKOMRÅDET, DELER AV G.NR.188 I LINDÅS KOMMUNE.

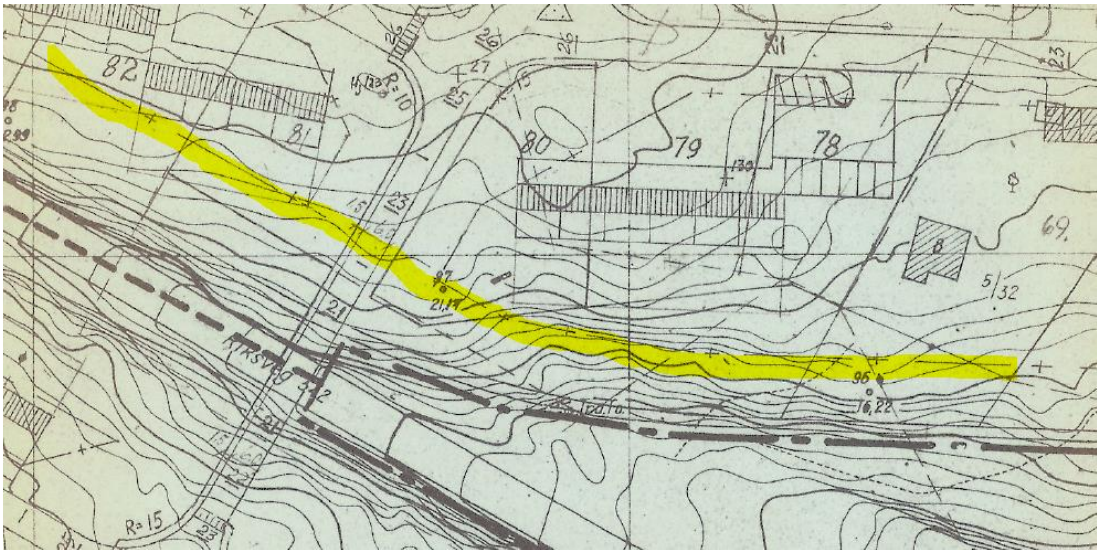
§ 1.

Det regulerte området er synt på planen med reguleringsgrense Innanfor reguleringsgrensa skal bygningane plasserast slik som synt på planen.

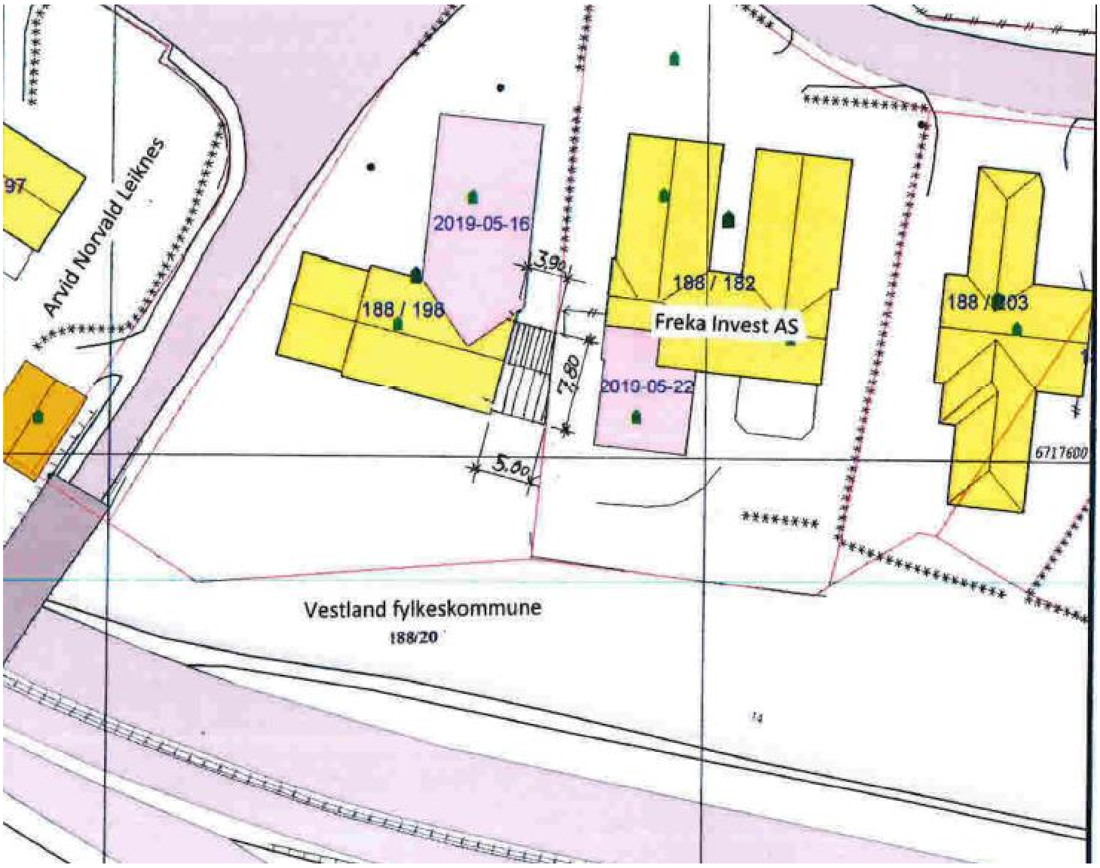
Mindre vesentlege endringar i bygningane sin plassering og storleik kan tillatast av bygningsrådet innanfor råma av bygningslova, men bygningane må ikkje koma utafor byggeliner mot veg, grøntområde eller nærare grannegrense enn 5 meter.

§ 2

Byggegrensa mot fylkesvegen er fastsett i reguleringsplan for Knarvik felt B



Etter det eg kan sjå, går tilbygget godt klar byggegrensa mot veg



Saka vert no gått gjennom i høve til dokumentkrava som er sette i plan- og bygningslova med forskrifter. Dersom det er trong for annan tilleggsdokumentasjon vert dette etterspurd i eige brev.

Gebyr
Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig behandla.
Det vert gjort merksam på at gebyr skal betalast sjølv om søknaden vert avslått.

Regelverk

- Kommunen sine fristar for saksbehandling går fram av byggesaksforskrifta (SAK) kapittel 7, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 21-7.
- Lengre frist kan avtalast, jf. pbl § 21-8.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik Avdelingsleiar	Knut Bjørnevoll Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Alf Helge Moldekleiv	Strandvegen 1 B	5914	ISDALSTØ
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN

Mottakarar:

Alf Helge Moldekleiv	Strandvegen 1 B	5914	ISDALSTØ