

Seim Bygg AS  
Nesbrekka 28  
5912 SEIM

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/18040 - 20/75775

Saksbehandlar:  
Are Frøysland Grande  
are.froysland.grande@alver.kommune.  
no

Dato:  
30.11.2020

## Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 172/203 Hopland

Tiltak: Oppføring av bustad  
Byggjestad: Gbnr: 172/203  
Tiltakshavar: Roald Hope Valle  
Ansvarleg søkjar: Seim Bygg AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 06.11.2020.

### Mottakskontroll

Ved gjennomgang av søknaden vart kommunen merksam på at eksisterande reguleringsplan ikkje har byggegrense mot fylkeskommunal veg (sjå vedlegg). I og med at det ikkje er lagt inn byggegrense er det naudsynt med fylgjande dokumentasjon:

1. Dispensasjon frå byggegrense mot fylkeskommunal veg. Søknaden om dispensasjon skal sendast kommunen som sender den på høyring til Vestland Fylkeskommune.
2. Vi ber om at dykk kontrollerer innsendt søknad for å sjå om andre planlagde tiltak kjem i konflikt med avstandskrava i plan- og bygningsloven § 29-4.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan **21.01.2020**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

### Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

#### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no  
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922

**Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Are Frøysland Grande  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Situasjonskart gnr 172 bnr 202

**Mottakarar:**

Roald Hope Valle  
Seim Bygg AS

Skagevegen 29  
Nesbrekka 28

5258  
5912

BLOMSTERDALEN  
SEIM