

Alver kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Vår dato: 27.11.2020
Vår ref.: 202013802-2
Arkiv: 323
Dykkar dato: 28.10.2020
Dykkar ref.: 20/15389 - 20/68333

Sakshandsamar:
Toralf Otnes
22959527/toot@nve.no

NVE si fråsegn til søknad om dispensasjon for deling av eigedom - Gnr. 351 bnr. 38 - Alver kommune

Vi syner til brev datert 28.10.2020. Saka gjeld søknad om dispensasjon frå plankrav i gjeldande kommunedelplan og frå pbl § 1-8 for deling av eigedom med eksisterande fritidsbustader. Det ligg og eit eksisterande naust innanfor den delte eigedomen.

I oversendingsbrevet skriv de at området ligg under marin grense og at de er noko usikre på om kravet til trygg byggegrunn, jf. pbl § 28-1 slår inn for denne type frådelingar.

Kravet til sikker byggegrunn slår også inn ved frådeling til eksisterande bruk. Vi legg ved kopi av brev frå Kommunal- og Moderniseringsdepartementet til Ørsta kommune datert 06.10.2015. Brevet belyser denne problemstillinga.

Ut frå ortofoto ser vi at det aktuelle området i stor grad består av fjell i dagen. Fare for områdeskred av kvikkleire skulle difor ikkje utgjere noko problem.

Med helsing

Brigt Samdal
regionsjef

Toralf Otnes
senioringeniør

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.

FYLKESMANNEN I VESTLAND

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR