



Fylkesmannen i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/13954 - 20/76587

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Dato:  
01.12.2020

## Dispensasjonsvedtak til klagevurdering - gbnr 215/71 Eidsnes ytre

**Tiltak:** dispensasjon for garasje  
**Byggjestad:** Gbnr: 215/71  
**Tiltakshavar:** Jonn Norleif Vaage

### Tiltak

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå byggegrense mot sjø for oppføring av garasje med BYA 42 m<sup>2</sup>, på bustadeigedom i uregulert byggeområde for bustad.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel er definert som byggeområde for bustad.

### Politisk handsaming

Saka vart behandla administrativt i sak 1290/20 datert 01.12.2020 (vedlagt):

#### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gitt dispensasjon frå byggegrense mot sjø i kommunedelplanen for oppføring av garasje på gbnr 215/71  
I samsvar med søknad.**

**Dispensasjonsvedtaket skal sendast til Fylkesmannen i Vestland for klagevurdering.**

**Grunngjeving går fram av saksutgreinga.**

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar [sett inn] på e-post [sett inn] eller på telefon [sett inn].

### **Regelverk**

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Vedlegg:**

Uttale frå plan og analyse - dispensasjonssøknad - gbnr 21571 Eidsnes ytre  
Søknad om dispensasjon til å bygge garasje i strandsonen på gbnr 215/71 Eidsnes Ytre  
Dispensasjon for oppføring av garasje - gbnr 215/71 Eidsnes ytre  
Nabovarsel  
Teikningar

### **Mottakarar:**

Fylkesmannen i Vestland

Njøsavegen 2

6863 LEIKANGER