

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



20.11.2020 11:30:54 AR398391833

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Melandsvegen 124, 5919 Frekhaug

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
312	19	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: TROND NORMANN SIVERTSEN TORVUND

Adresse: Melandsvegen 128, 5919 Frekhaug

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
312	31	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Det er gitt vegrett og rett til legging av VA til eigedom frå fylkesveg.

Det må vises til korleis VA skal prosjekteres mot den ny VA ledningen som er lagt langs fylkesvegen. Ansvarhavende skal orientere naboer om det som gjelder fellesanlegg.

Alle naboer har eigne renseanlegg/slamutskilere. Vil dette berøre andre naboer med krav om tilknytning til nytt felles anlegg?

Korleis vil eventuelt krav om dekning av kostnader bli fordelt med ein slik tilknytning?

Legging av VA vil kunne medføre at det graves i veg som ble nyasfaltert for nokre få år sida.

Veg skal tilbakeføres i samme eller bedre stand etter arbeidet er utført.

Dersom du ønsker å bli kontaktet av den som har sendt nabovarselet, kan du legge inn e-postadresse og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: trtorvun@online.no

Telefonnummer: 90122157

SIGNERT AV

TROND NORMANN SIVERTSEN TORVUND på vegne av
TORVUND TROND N SIVERTSEN

20.11.2020

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

20.11.2020 11:30:54 AR398391833

Rune Kristoffersen

Fra: Rune Kristoffersen
Sendt: onsdag 25. november 2020 10.14
Til: trtorvun@online.no
Kopi: 'vidarkval@gmail.com'
Emne: svar på Deres kommentar til nabovarsel for planlagt tiltak på g/bnr 312/19
Vedlegg: SvarPaaNabovarsel (7).pdf

Hei

Viser til din kommentar på varsel om planlagt tiltak på gbnr 312/19, Melandsvegen 124, 5919 Frekhaug

Det er korrekt at det er gitt vegrett og rett til legging av VA til eiendommen

Dette er enda ikke detalj prosjektert. Det vil først gjøres når vi skal søke rammetillatelse og påkobling. Til nå har vi bare en forhåndsuttale fra VA avdeling Alver Kommune

Vedrørende orientering for fellesanlegg så er nå planlagte VA ledninger med som en del av søknad om dispensasjon, dette da det er krav fra kommunen sin side at vi kobler oss på kommunale ledninger og ville ikke kunne fått løyve til etablering av rensesanlegg til en ny bolig. Uten sikkerhet vil jeg anta at på et tidspunkt vil Alver Kommune pålegge samtlige boliger i området å koble seg til den kommunale ledning. Det kan derfor være fornuftig å gå sammen å koste en ledninger og grøfter med kapasitet til alle.

Hvordan kravet om fordeling av kostnader blir er på dette tidspunktet usikkert.

Det er rett som du skriver at vi må på et punkt krysse veien. Dette vil selvsagt måtte tilbakeføres og asfalteres hvor man skjærer og graver grøft.

Håper at dette var avklarende svar.

Med vennlig hilsen

Rune Kristoffersen

Boligselger/faglig leder



Villanger & Sønner AS

Adresse : Kvassnesvegen 45 / 5914 Isdalstø
Telefon 56 35 79 70

Mobil: 92 68 50 32

Rune: rune.kristoffersen@villanger.no

<https://www.nordbohus.no/forhandler/villanger>