

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



01.12.2020 15:12:38 AR399677203

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

|                   |                |                |                   |
|-------------------|----------------|----------------|-------------------|
| <b>Gnr</b>        | <b>Bnr</b>     | <b>Festenr</b> | <b>Seksjonsnr</b> |
| 10                | 9              | 0              | 0                 |
| <b>Bygningsnr</b> | <b>Bolignr</b> |                |                   |

**Kommune** Alver  
**Adresse** Stranda 951, 5993 OSTEREIDET

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Nytt anlegg/konstruksjon  
**Næringsgruppe:** Y Annet som ikke er næring  
**Anleggstype:** Svømmebasseng  
**Formål:** Annet  
**Beskrivelse av bruk:** Basseng 4x7 meter

### TILTAKSHAVER

**Navn** Morten Pedersen  
**Telefon**  
**Mobiltelefon** 99723467  
**E-postadresse** Mortped2@online.no  
**Adresse** Stranda 951, 5993 OSTEREIDET

### ANSVARLIG SØKER

**Navn** BASSENGSPESIALISTEN AS  
**Kontaktperson** Tom Erik Lund  
**Telefon** 69277444  
**Mobiltelefon** 90993376  
**E-postadresse** tom@pools.no  
**Adresse** Osloveien 234, 1538 MOSS  
**Organisasjonsnummer** 916162979

## VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

01.12.2020 15:12:38 AR399677203

## SØKNAD OM DISPENSASJON

### Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

### Beskrivelse

LNF-område

### Begrunnelse

Det søkes om dispensasjon for montering av basseng i NLF-område

- Bassenget med mål 4x7 meter vil monteres godt inne på tiltakshavers tomt med god avstand til nabogrenser.
- Tiltaket foretas inne på egen eiendom og vil ikke berøre eller være til hinder for landbruksmessige forhold.
- Bassenget er ikke tilknyttet vann og avløp – dette skal kun fylles en gang med vann fra hageslangen.
- Det er ikke kjemiske tilsetninger i vannet – vannet renses med saltelektrolyse, så det er ikke noen fare for omgivelsene.
- Bassenget skal graves ned og derfor utenfor syne i kulturlandskapet rundt.
- Allmenn ferdsel blir ikke berørt.
- Denne installasjonen vil heller ikke berøre noen naboer.
- Bassenget kan også brukes som vannreserver ved evt brann. Brannbrønn.

## SØKNAD OM DISPENSASJON

### Det søkes om dispensasjon fra:

Vegloven

### Beskrivelse

Vegloven §29, Avstand til fylkesvei

### Begrunnelse

Det er søkt om dispensasjon for plassering av basseng nærmere enn 50 meter fra fylkesvei. Søknad er sendt til Statens Vegvesen 30.10.2020 til behandling.

Bassenget vil plasseres 15 meter fra senter av Fv394 og senkes ned i terreng. Tomten ligger i tillegg høyere enn veigrunn og bassenget vil derfor ikke være synlig for bilister eller til hinder for vedlikehold av vei.

## Arealdisponering

### PLANSTATUS MV.

Type Plan

Arealdel av kommuneplan

**PLASSERING AV TILTAKET**

|   |     |
|---|-----|
| Er høyspent kraftlinje i konflikt med tiltaket?     | Nei |
| Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? | Nei |

**Krav til byggegrunn**

---

**Skal byggverket plasseres i område med fare for:**

|   |     |
|---|-----|
| Flom (TEK17 § 7-2)                        | Nei |
| Skred (TEK17 § 7-3)                       | Nei |
| Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1) | Nei |

**Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering**

---

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket. jf SAK10 kap. 10 og 11.

**SIGNERT AV**

---

TOM ERIK LUND på vegne av BASSENGSPESIALISTEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

KvitteringNabovarsel.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_Annet\_916162979.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_Annet\_916162979.pdf

SvarPåNabovarsel\_10\_4\_0.pdf

SvarPåNabovarsel\_10\_5\_0.pdf

Situasjonskart Stranda 951 -Ver 1.pdf

Dispensasjon frå byggjegrense - basseng - gnr 10 bnr 9 - fv 5458 - Ostereidet - Alver kommune.pdf

Q Noter søknad.pdf

Flyfoto m plassering.jpg

Marine 7x4.jpg

Søknad om basseng 4x7 meter.pdf