
Fra: Merethe Svarstad <merethe@arkoconsult.no>
Sendt: onsdag 2. desember 2020 13:24
Til: Postmottak Alver
Kopi: Are Frøysland Grande
Emne: Saksnummer: 20/17759 - 20/76831

Hei,

Viser til brev datert 02.12.2020 der dere ber om tilleggsinformasjon til saken på Gbnr 196/150 i Alver kommune.

- 1) Det blir oppgitt krav til dispensasjon på grunn av at tiltaket ikke er i tråd med bestemmelse 3.3 i reguleringsplanen. Vi har ettersendt vedtatt reguleringsendring sine bestemmelser og plankart som viser at det er tillat med flatt tak innenfor feltet der boligen ligger. Det vil dermed ikke være behov for dispensasjon.
- 2) I forhold til marin grense og Pbl § 28-1, så er boligtomten på fjell, og tomten må sprenges for å plassere hus og uteareal. Det vil dermed ikke være behov for geolograpport.

Håper dette er tilstrekkelig informasjon for å ferdigbehandle søknaden.

Ha en fin dag!

Med vennlig hilsen/Best Regards

Merethe Svarstad
Jurist Byggesak

Direkte: +47 94883393 | Felles: +47 56390003
E-post: merethe@arkoconsult.no

ARKITEKT – BYGGESØKNAD – BETONGARBEID - TØMRERARBEID



Hovedkontor – Valestrandsfossen:
Arkoconsult AS
Postboks 103, HTB-bygget
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no