



Planlagt bolig	
Planert terreng	
Tilkomst / Parkering	
Inngang	
Skråning	
Støttemur	
MUA	

Tomteareal 682 m<sup>2</sup>  
 Max utnyttelsesgrad 35%  
 MUA 25kvm per boenhet  
 MUA tomt 03A = 56,3m<sup>2</sup>  
 MUA tomt 03B = 53,3m<sup>2</sup>  
 Bolig til senter veg 6,5m  
 BYA Bolig 155,8 m<sup>2</sup>  
 Parkering 72 m<sup>2</sup>  
 Total 155,8+72 / 682 x 100=33,4%  
 Utnyttelse 33,4%  
 Rekkverk på støttemurer over 0,5m.  
 FG Bolig ikke høyere en 22,0 MOH  
 FG Bolig Satt på 23,3 MOH etter avtale med nabo rundt tomt

DAKARK AS  
 DATO 09.11.20  
 TEGN:OE

BYGGESØKNADSTEGNING  
Situasjonskart

Tiltakshaver: Seim Bygg AS Nesbrekka 28 Alver Kommune	Tiltak: Nilshøyen Tomt 3 Alver Kommune	Gnr./Bnr. 172/xx
Leverandør: Seim Bygg AS Nesbrekka 28 Alver Kommune	ANSVARLIG PROSJEKTERENDE: Dakark AS	A4
TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSIKRINGSYSTEMET TIL DAKARK AS		

**BYGGMANN**

MAL 1:500	Prosjektnr. 2021-20
DATO: 11.11.20	Org. nr. 976598407
TEGNER: OE	Tegningsnr. A21-01
www.byggmann.no	

05/12-2020

*Einar Stuedal*

GODKJENT FOR ANSVARSRETT  
DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET