

Ansvarleg Søkar		
Hammar-Kameratane AS	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon
	99546989	
Adresse	Postnr.	Poststad
Hella 60	5936	Manger

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkjast om dispensasjon for følgjande eigedom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Eigedomens adresse
433	42 og 137			Hella 90, 5936 Manger

Det søkjast med dette om dispensasjon frå:

<input checked="" type="checkbox"/>	Kommuneplanens bestemmelser
<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan
<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningslovens § 1-8
<input type="checkbox"/>	Teknisk forskrift
<input type="checkbox"/>	Veglova
<input type="checkbox"/>	Anna:

Det søkjast om dispensasjonen frå følgjande bestemmelse/forskrift, for:

Kommuneplan for Radøy 2011-2023 og reguleringsplan for Hellanaset.
Arealføremål bustad.

Begrunning for å søkje dispensasjon er:

Tiltakshavar ynskjer å byggje på bad på eksisterande hytte samt kople seg til kommunal VA iht. teikningar og situasjonsplan.

Eigedomen er frådelt som fritidseigedom i 1943 og hytta er ført opp på 50 talet. Då eigedomen har fritidsføremål, må det søkjast dispensasjon frå arealføremål som er bustad.

Verken tilbygg eller tilknytning til kommunal VA forandrar dagens bruk.

Det å oppgradere hytta med bad og kommunal VA er positivt og i tråd med dagens standard.

Det vil og vere ein stor fordel å få oppgradert dagens utsleppsløying som er utslepp av gråvatn og tradisjonell utedo.

Meiner med dette att fordelane med å gje dispensasjon er større enn ulempene.

Ansvarleg søkars underskrift	
Stad og dato	Underskrift
Sandane 23/11-2020	