

Fra: Bjarte Helle <Bjarte.Helle@lindas.kommune.no>
Sendt: torsdag 5. februar 2015 14:15
Til: Vabø Tonje
Kopi: Helge Fjellanger; ivarthorsheim@gmail.com
Emne: Oppstart planarbeid Fv.57 Lindås tettstad - Mongstad
Vedlegg: Utsnitt arealplankart til kommuneplan.pdf

Det vert vist til dykkar brev av 9.01.2015 der de varslar igangsetting av detaljregulering av Fv. 57 på strekninga Lindås tettstad – Mongstad.

Lindås Tomteselskap AS, som er eigd av Lindås kommune, har i ei tid vore i samtalar med nokre av grunneigarane i Lindås vest: Området på vestsida av Fv 57, ned mot Ådnevik. Målet med samtalanene har vore å få til eit samarbeid om utvikling av nye utbyggingsområder for næring og bustad.

Vi har sett på kartet som låg vedlagd dykkar brev. Det vi i denne omgang vil gjere dykk merksam på, er plassering av avkjørsel/veg frå Fv. 57 og ned mot Ådnevik. I gjeldande kommuneplan er avkjørsel/veg vist på arealplankartet til kommuneplanen, sjå vedlagd kartutsnitt. Etter vår oppfatning er kommuneplanen si løysing ikkje optimal i forhold til det som ligg av investeringar i området.

Hovudvassleidningen til Mongstad og avlaupsleidning til bustadfelt i området går frå Ådnevik og vidare opp til Fv 57. Vi har teikna inn traseen slik den omtrent går frå Fv 57 og ned til Ådnevik. Sjø det vedlagde kartutsnitt. Slik vi ser det, bør avkjørsel/veg til Ådnevik leggjast i denne traseen.

Vi kan elles opplyse at det i 1984 vart laga utkast til reguleringsplan for veg til Ådnevik. Det trasevalet som dette planutkastet la opp til, ser vi framleis som den beste løysinga.

Med vennleg helsing

Bjarte Helle
dagleg leiar
Telefon: 5635 6790 / 934 59 691

Lindås Tomteselskap AS



www.lindtomt.no

