



Ulvatn Eiendom AS
Postboks 90
5931 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/19129 - 20/80144

Saksbehandlar:
Madeleine Fonnes Aase
madeleine.fonnes.aase@alver.kommune.no

Dato:
16.12.2020

Ber om tilbakemelding på mogleg ulovleg tilfelle på eigedomen din - gbnr 448/11 Solend søndre

Tiltak: Ulovleg bruk
Byggjestad: Gbnr 448/11 Solendmyra 2
Tiltakshavar: Ulvatn Eiendom AS

Saka gjeld

Kommunen er kjent med at det på dykkar eigedom er ein bygning som er tatt i bruk til butikk. Arealformål er industri i gjeldande reguleringsplan. Endring til butikk/næring for detaljhandel krever søknad om bruksendring og dispensasjon. Vi kan ikkje sjå at det er søkt om.

Arbeidet kan vere søknadspliktig

Vi gjer merksam på at kan vere søknadspliktige etter plan- og bygningslova. Du må derfor sende oss ei utgreiing om kva arbeid som er utført, slik at vi kan få klarlagt dei faktiske forholda.

Kommunen har ikkje teke stilling til om tilhøvet er eit brot på plan- og bygningslova. Vi ber i fyste omgang om utgreiing av tilfella.

Kva må utgreiinga innehalde?

Du må greia ut om dei arbeid som er utført. Vi ber også om at du legg ved bilete som støttar utgreiinga.

Du kan sende oss utgreiinga til e-postadresse post@alver.kommune.no eller per post:

Alver Kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Frist for utgreiing er 07.01.2021.

Anvendt regelverk

Du har plikt til å greia ut om det utførte tiltaket i følge Plan- og bygningslova § 31-7.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/19129.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Silje Haukedal
Avdelingsleiar

Madeleine Fonnes Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Ulvatn Eiendom AS

Postboks 90

5931

MANGER