ALVER
KOMMUNE

Plan og byggesak

Fjeldstad & Sandvik Tømrerteam AS
Rosslandsvegen 364
5918 FREKHAUG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Larissa Dahl	16.12.2020
Vår: 20/8149 - 20/80290	larissa.dahl@alver.kommune.no	

Ferdigattest - samanføying av bueiningar i bustad gbnr 314/27 Erstad

Administrativt vedtak:	**Saknr: 1372/20**
Tiltakshavar:	Mona Erstad Brakstad
Ansvarleg søkjar:	Fjeldstad & Sandvik Tømrerteam AS
Søknadstype:	Søknad om ferdigattest

VEDTAK:
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for samanføying av to bueiningar til en på gbnr 314/27.
Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak DS 469/20 i saka 20/8149, datert 05.05.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 15.12.20.

Skildring

Adresse:	Melandsvegen 240 5919 Frekhaug
Bygningstiltak:	Samanføying av 2 bueiningar til 1 i bustad
Bygningsnummer:	176024534

Bruksareal:	201,3 m^2
Avlaup:	Privat via slamavskiljar
Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/8149

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik Avdelingsleiar	Larissa Dahl Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om ferdigattest gbnr 314-27

Kopi til:

Mona Erstad Brakstad	Melandsvegen 240	5919	FREKHAUG

Mottakarar:

Fjeldstad & Sandvik Tømrerteam AS	Rosslandsvegen 364	5918	FREKHAUG