

Ansvarleg Søkjar		
Alexander Lavik & Linn Therese Kvamme		Telefon (dagtid) Mobiltelefon 90810153
Adresse	Postnr.	Poststad
Langhøyane 75	5936	Manger

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkjast om dispensasjon for følgjande eigedom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Eigedomens adresse
445	470			Langhøyane 75, 5936 Manger

Det søkjast med dette om dispensasjon frå:

	Kommuneplanens bestemmelser
X	Reguleringsplan
	Bebyggelsesplan
	Plan- og bygningslovens § 1-8
	Teknisk forskrift
	Veglova
	Anna:

Det søkjast om dispensasjonen frå følgjande bestemmelse/forskrift, for:

Reguleringsplan for Langhøyane
25% utnyttingsgrad

Begrunning for å søkje dispensasjon er:

Ynskjer å føre opp garasje iht. teikningar og situasjonsplan.

Dette fører til att me er 1,5% over utnyttingsgrad i reguleringsplan.

Det søkjast såleis om dispensasjon frå 25% til 26,5% BYA

Me vil gjerne ha ein garasje på nærare 50m² for å kunne ha grei plass for to bilar, leikar og hagereiskap.

Garasje på 49,6m² er av normal storleik etter dagens standard, dispensasjonen er såleis ikkje for å leggje seg over normalen, men for å kunne føre opp ein standard garasje.

1,5% auke i utnyttingsgrad vil ikkje komme i vegen for uteareal eller anna.

Meiner med dette att fordelane med å gje dispensasjon er større enn ulempene.

Ansvarleg søkars underskrift	
Stad og dato	Underskrift
Manger 12/11-2020	