

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 445  
Bruksnummer: 499

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.12.2020 kl. 12:36  
Produsert av: Morten Mangerøy Helland  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn:  
Etableringsdato: 17.12.2020  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 445 / 499 283,3 m2 Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseining	Adresse	Andel
Heimelshavar		130689	SKIFTESVIK GINA HELLA		SELFALLET 80 5936 MANGER	1 / 2
Heimelshavar		120277	SKIFTESVIK ØYSTEIN HELLA		SELFALLET 80 5936 MANGER	1 / 2

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6728843	282925		283,3 m2	Hjelpelinje vasskant

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Annar referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling			17.12.2020			Tinglyst		17.12.2020	hellmort		17.12.2020
Oppmålingsforretning			20/16951			Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
						Avgjevar	4631 - 445/320		-283,3		
						Mottakar	4631 - 445/499		283,3		
						Berørt	4631 - 445/6		0		
						Berørt	4631 - 445/7		0		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 176 150 378	Utbygd areal:	21	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	20	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6728842 Aust: 282932	Bruksareal totalt:	20	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Naust båthus sjøbu	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjar

Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	20	20	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	445/499

<b>Bygningsnr:</b> 176 155 825	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	23	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6728849 Aust: 282927	Bruksareal totalt:	23	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Naust båthus sjøbu	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjar

Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	23	23	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	445/499

## SEFRAK-minne

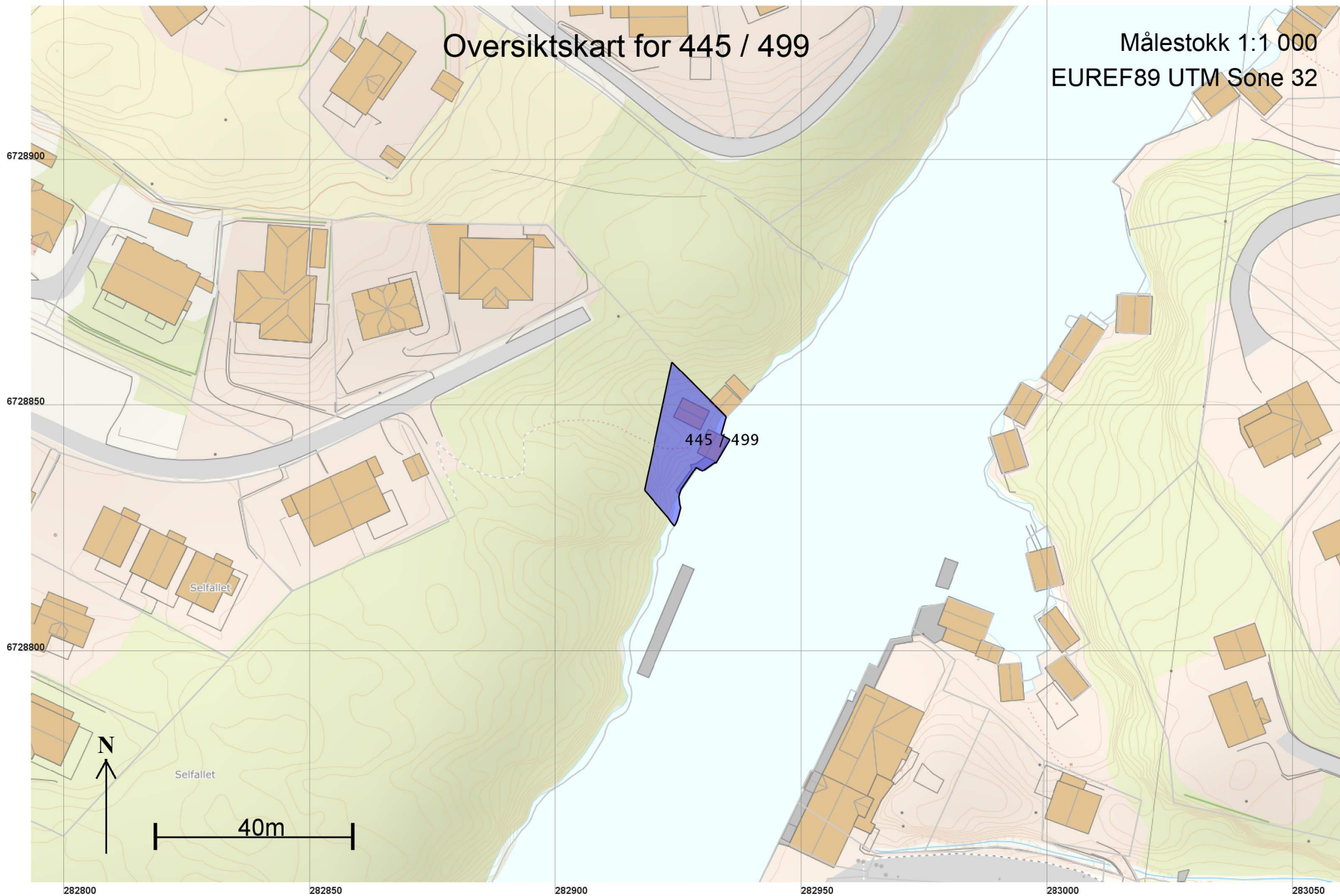
«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <http://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1260 203 3	NAUST, SEILFALLET,MANGERVÅG, 5120 MANGER

---

# Oversiktskart for 445 / 499

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig) 445 / 499

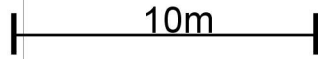
Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

6728860

6728850

6728840

6728830



282900

282910

282920

282930

282940

282950

5

6

8

9

4

3

2

1

11

+445 / 499

176155825

176150378

## Areal og koordinatar

Areal: 283,3

Arealmerknad: Hjelpelinje vasskant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6728843

Aust: 282925

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6728826,28	282924,15	Ikkje spesifisert 1,21	Geometrisk hjelpepunkt Ikkje hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
2	6728827,21	282923,38	Ikkje spesifisert 0,89	Umerkt Ikkje hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
3	6728827,90	282922,82	Ikkje spesifisert 7,40	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6728833,57	282918,06	Ikkje spesifisert 26,60	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6728859,58	282923,64	Ikkje spesifisert 15,08	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6728848,87	282934,26	Ikkje spesifisert 0,61	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6728848,39	282934,65	Ikkje spesifisert 3,65	Umerkt Ikkje hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36 36	
8	6728844,90	282933,58	Ikkje spesifisert 1,72	Umerkt Ikkje hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36 36	
9	6728844,06	282935,08	Ikkje spesifisert 0,31	Umerkt Ikkje hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36 36	
10	6728843,90	282935,34	Ikkje spesifisert 15,83	Geometrisk hjelpepunkt Vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	
11	6728833,66	282925,43	Ikkje spesifisert 7,67	Geometrisk hjelpepunkt Vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	