

Fylkesmannen Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/7834 - 20/80924

Saksbehandlar:  
Tone Furustøl  
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:  
18.12.2020

## **Oversender vedtak om dispensasjon og rammeløyve for oppføring av lager/garasje til endeleg klagebehandling - gbnr 123/41 Risa**

### **Saksopplysningar**

Eigedom: Gbnr 123/41

Adresse: Ingen adresse

Tiltakshavar/eigar: Med 1/4 andel:

1) Arvid Sigurd Kvalheim, 2) Jarle Kvalheim, 3) Øystein Kvalheim, 4), Steinar Idar Kvalheim

Klagar: Jarle Kvalheim på vegne av tiltakshavarane/eigarane.

### **Saka gjeld:**

Saka gjeld klage på delegert vedtak, sak 20/7834, datert 18.09.2020 om avslag på søknad om rammeløyve for oppføring av lagerbygning/garasje med eit bygd areal opplyst til 170 m<sup>2</sup> og eit samla bruksareal på 162 m<sup>2</sup>. Bygget skal nyttast til lagring av bilar, båtar og utstyr for dei 4 eigarane.

Bygget skal delast inn i 4 delar med tilgang til kvar del via eigen port. Bygget har pulttak med takvinkel på 10 grader. Eigedomen er i matrikkelen vist til å vere 1457,5m<sup>2</sup>. Eksisterande bebyggelse er 13m<sup>2</sup>. Bygget er registrert som naust/båthus/sjøbu. Vegstyresmakta har i vedtak datert 30.03.2020 gjeve dispensasjon til plassering av bygget 17 meter frå offentleg veg. Avkøyrsløse til offentleg veg er godkjent av vegstyresmakta i vedtak datert 07.03.2020.

Klage på avslag på søknad om dispensasjon og rammeløyve for oppføring av lager/garasje - gbnr 123/41 Risa Saka vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 09.12.2020, der følgjande vedtak vart fatta:

### **«APM- 178/20 Vedtak:**

*Klagen vert ikkje teke til følgje og vedtak i sak 20/7834, datert 18.09.2020, vert sendt Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd.*

*Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.*

*Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova § 19-2.»*

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post [tone.furustol@alver.kommune.no](mailto:tone.furustol@alver.kommune.no) eller på telefon 56375401/97513452.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Silje Haukedal  
Avdelingsleiar

Tone Furustøl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Klage på avslag på søknad om dispensasjon og rammeløyve for oppføring av lager/garasje - gbnr 123/41 Risa  
Klage på avslag på søknad om dispensasjon og rammeløyve for oppføring av lager/garasje  
Avslag på søknad om dispensasjon og rammeløyve for oppføring av lager/garasje - gbnr 123/41 Risa  
Uttale frå Fylkesmannen i Vestland - gbnr 123/41 Risa  
Søknad om rammeløyve - gbnr 123/41 Risa  
Oversendingsskriv til søknad om rammeløyve - gbnr 123/41 Risa  
Dispensasjonssøknad  
Nabovarsel  
Situasjonsplan  
Teikningar  
Bilde  
Oversendingsskriv til dispensasjon  
Gjennomføringsplan/Ansvarsrett  
Dispensasjon frå byggegrense frå Vestland Fylkeskommune

**Kopi til:**

Arvid Sigurd Kvalheim	Risasjøvegen 151	5955	LINDÅS
Jarle Kvalheim	Risasjøvegen 156	5955	LINDÅS
Kaland Trelast AS	Keilevegen 45	5953	FONNES

**Mottakarar:**

Fylkesmannen Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------	--------------	------	-----------