



Utmark Arkitektur AS
Bellgården 1
5003 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/8994 - 20/81624

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
eilin.houlison.molvik@alver.kommune.no

Dato:
23.12.2020

Førebels svar vi treng fleire opplysningar - gbnr 212/149 Eikanger

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 212/149
Tiltakshavar: Gamle 3 Hus AS
Ansvarleg søkjar: Utmark Arkitektur AS

Vi viser til vårt skriv datert 17.08.2020 og dykkar epost motteke 14.10.2020.

Grunna stor saksmengde og redusert bemanning har vi ikkje hatt høve til å gå gjennom innsendt dokumentasjon ved tildlegare høve.

Med omsyn til rekkefølgekrav opplyst i vårt skriv 17.08.2020 så er desse per no framleis ikkje avklara og det er ikkje, slik vi kan sjå, søkt om dispensasjon frå tilhøva.

Det vart avholdt møte mellom kommunen og Nordhordland næringspark AS den 17.09.2020, sjå vedlagd møtereferat. Vi kan ikkje sjå at det er starta opp planarbeid med omsyn til tilhøva det vart diskutert i møtet.

De må enten søkje om dispensasjon frå tilhøva, eventuelt kan de trekke saka og sende søknad på nytt og parallelt med evt reguleringsendring av planen.

Dersom de vel å trekke søknaden ber vi om at dette vert sendt inn **skriftleg innan 14.01.2021**

Kommunen ber om at søknad om dispensasjon vert sendt inn innan 14.02.2021.

Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan 14.02.2021, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Møtereferat 17.09.2020

Kopi til:

Gamle 3 Hus AS	Bellgården 1	5003	BERGEN
Gamle 3 Hus AS	Bellgården 1	5003	BERGEN
Utmark Arkitektur AS	Bellgården 1	5003	BERGEN

Mottakarar:

Utmark Arkitektur AS	Bellgården 1	5003	BERGEN
----------------------	--------------	------	--------