



Plan og byggesak  
Marianne Aadland Sandvik

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/18501 - 20/82016

Saksbehandlar:  
Kjartan Medaas  
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:  
30.12.2020

## Uttale søknad om dispensasjon frå plankrav - gbnr 322/16 Mjåtveit

**Tiltak:** ny grunneigedom  
**Byggjestad:** Gbnr: 322/16  
**Tiltakshavar:** Furefjellet Invest AS  
**Ansvarleg søkjar:** Furefjellet Invest AS

Viser til søknad som er motteken hjå oss 25.11.2020 og til søknad om fritak frå krav om reguleringsplan motteken 16.12.2020. Alle dokument ligg i sak 20/18501.

Det er søkt om fritak frå plankrav for oppretting av ny grunneigedom rundt tunet på gbnr 322/16. Det vert søkt om fritak etter punkt 2.1.a i kommunedelplanen. Området er sett av til framtidig byggeområde i kommunedelplan for Meland. I føresegnene punkt 1.2.1 er det sett krav om reguleringsplan før det kan gjevast løyve til oppretting av ny grunneigedom (frådeling). Det pågår arbeid med områderegulering som omfattar aktuell eigedom.

Vi ber om at uttale i saka vert sendt oss innan 01.02.2021.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Kjartan Medaas  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**  
Plan og byggesak