



Plan og byggesak
Merethe Tvedt

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/18503 - 20/82021

Saksbehandlar:
Kjartan Medaas
kjartan.medaas@alver.kommune.no

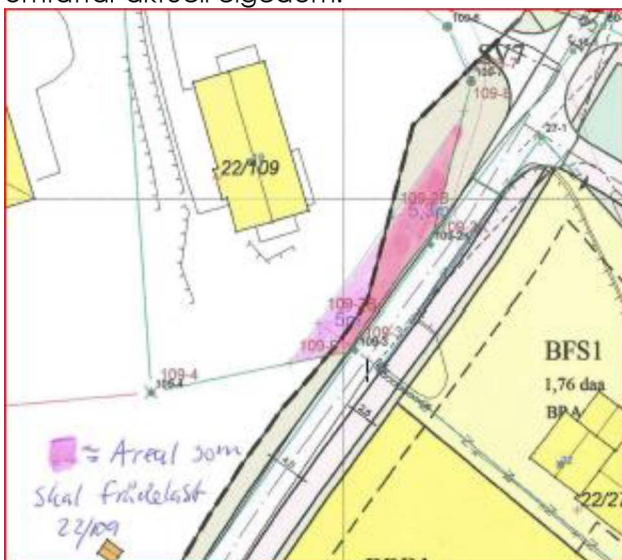
Dato:
30.12.2020

Uttale til søknad om arealoverføring - gbnr 322/109 Mjåtveit

Tiltak: ny grunneigedom
Byggjestad: Gbnr: 322/109
Tiltakshavar: NN
Ansvarleg søkjar: Magne Grønhaug

Viser til vedlagt søknad som er motteken hos oss 25.11.2020 og til svar på mangelbrev motteke 16.12.2020. Sjå elles også sak 20/18501.

Det er søkt om arealoverføring frå gbnr 322/109 til gbnr 322/16. Delar av omsøkt areal ligg i område som er sett av til framtidig byggeområde i kommunedelplan for Meland. I føresegnene punkt 1.2.1 er det sett krav om reguleringsplan før det kan gjevast løyve til oppretting av ny grunneigedom (frådeling). Det pågår arbeid med områderegulering som omfattar aktuell eigedom.



Utsnitt frå situasjonsplanen

Det er søkt om løve til arealoverføring etter punkt 2.1.1C i føresegnene til kommunedelplanen. Her vert det opna for frådelling av areal inntil 200m². Vi ber om at uttale i saka vert sendt oss innan 01.02.2021. Vi ber om at eventuelle merknader til saka vert sendt oss innan 01.02.2021.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Kjartan Medaas
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Førebels svar med trong for tilleggsopplysningar - gbnr 322109 Mjåtveit
Søknad om løyve til oppretting av ny grunneigedom - gbnr 322/109 Mjåtveit
Vedlegg til søknaden
Situasjonskart
Nabovarsel
Kvittering for nabovarsel
Kjøpekontrakt
Tilleggsopplysninger gbnr 322_109

Mottakarar:

Plan og byggesak