

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 325
Bruksnummer: 41

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.01.2021 kl. 07:56
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SVENSHAUG
Etableringsdato: 13.08.1943
Skyld: 0,04
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 325 / 41	1 797,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		100458	HOLST AILI V MJÅTVEDT		FOSSE 189 5919 FREKHAUG	3 / 4
Hjemmelshaver		240464	HOLST REIDAR		FOSSE 189 5919 FREKHAUG	1 / 4

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716747	292950		1 797,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Arealoverføring			09.12.2020			Tinglyst		29.12.2020	kjestan		09.12.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring			20/18544			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
						Avgiver	4631 - 325/41		-1 014,3		
						Mottaker	4631 - 325/5		1 014,3		
Grensejustering			09.12.2020						kjestan		09.12.2020
Oppmålingsforretning/grensejustering			20/18544			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
						Avgiver	4631 - 325/5		-73,7		
						Mottaker	4631 - 325/41		73,7		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 325/41		
		Omnummerert fra:	1256 - 25/41		

Skylddeling	13.08.1943				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1256 - 25/5		0
		Mottaker	1256 - 25/41		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	09.12.2020 20/18544				kjestan 09.12.2020
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	4631 - 325/5		0
		Berørt	4631 - 325/13		0
		Berørt	4631 - 325/41		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Fosse	2128	237		Grunnkrets: 0605 FOSSE Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5919 FREKHAUG Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6716759	292949		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 039 477	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	56	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6716757 Øst: 292948	Bruksareal totalt:	56	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

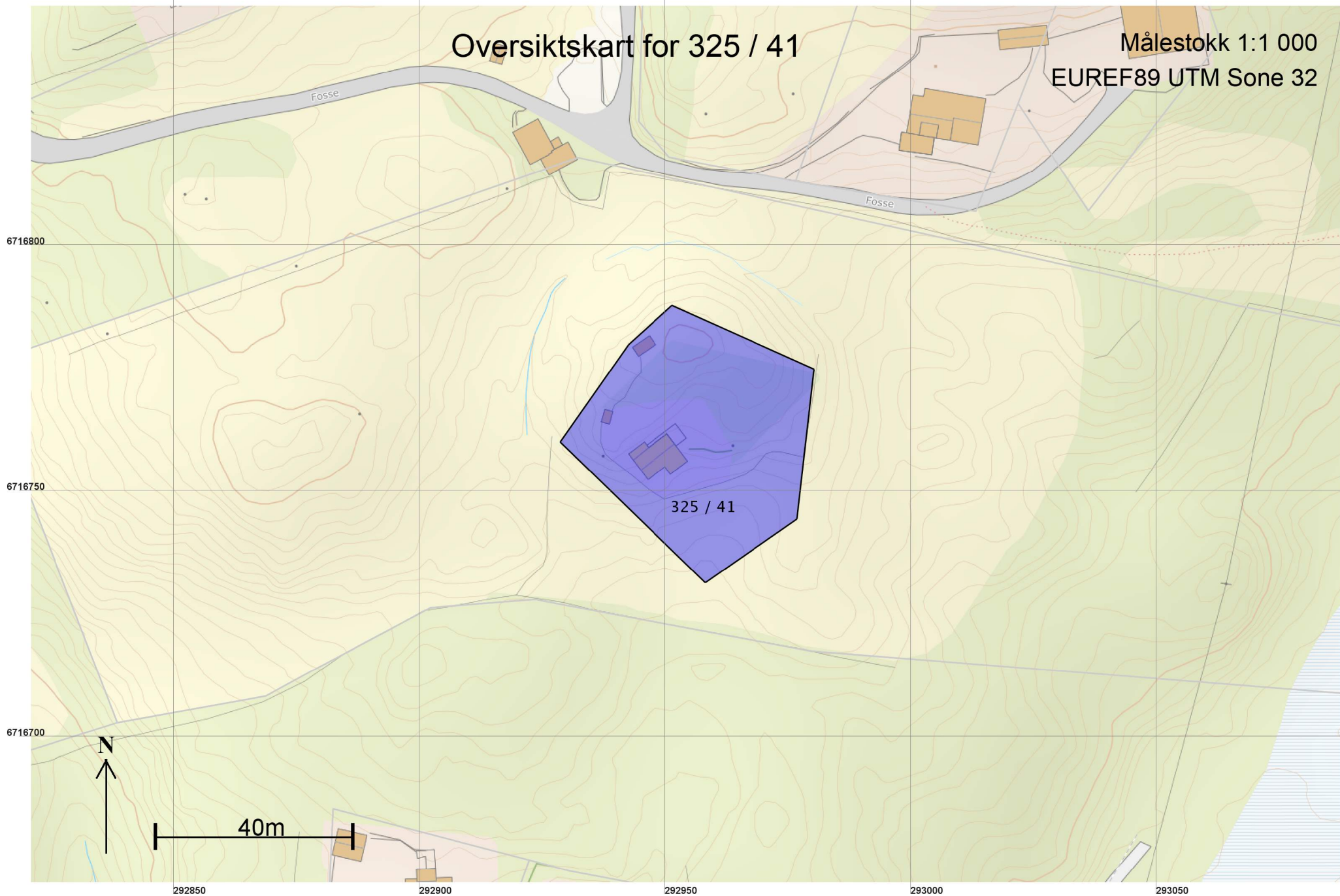
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	56	56	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2128 Fosse 237	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	325/41

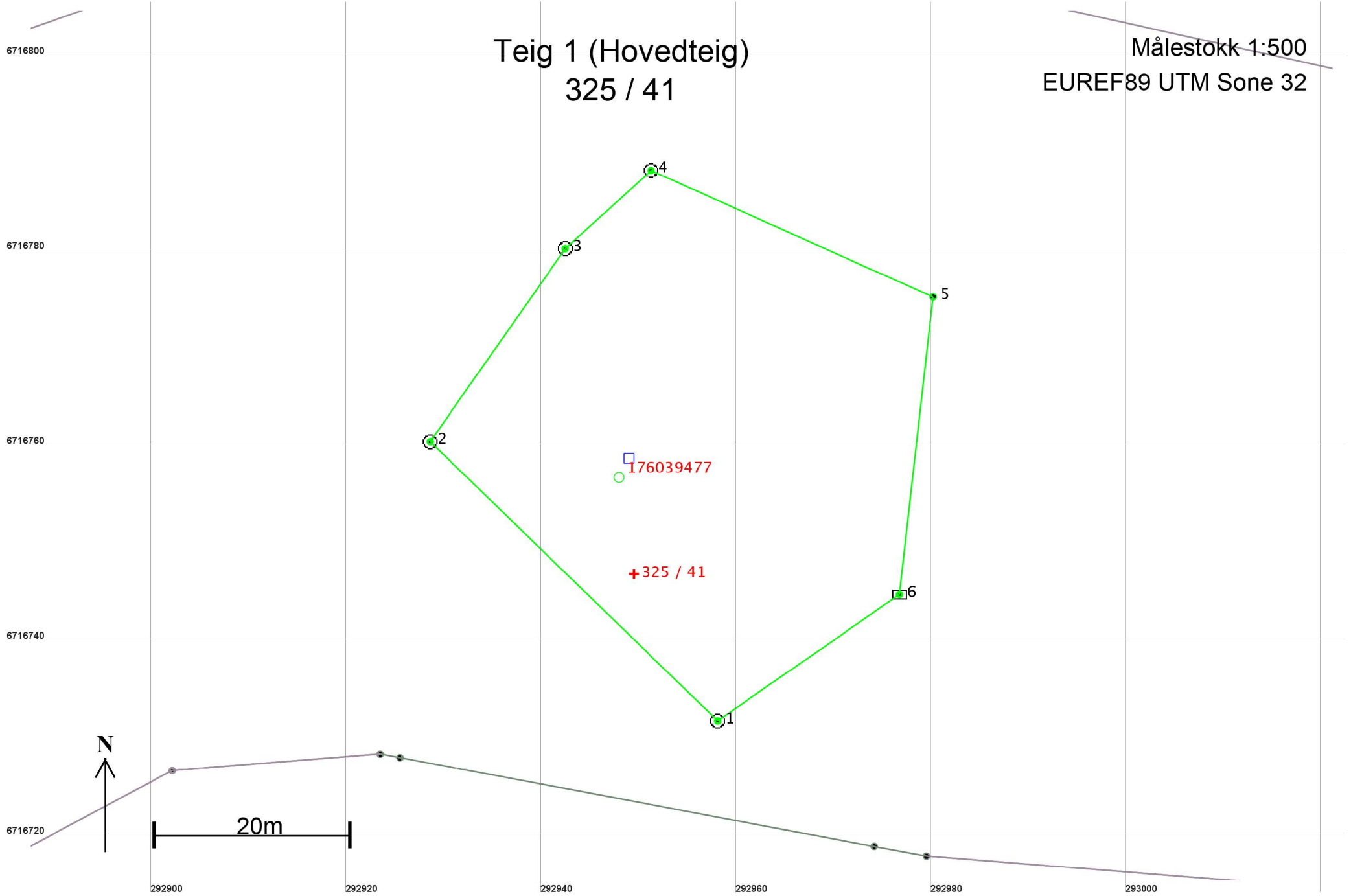
Oversiktskart for 325 / 41

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 325 / 41

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 797,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716747 Øst: 292950

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6716732,06	292958,10	Jord 41,08	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6716760,69	292928,64	Jord 24,16	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6716780,48	292942,49	Fjell 11,89	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6716788,48	292951,28	Fjell 31,66	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6716775,52	292980,17	Ikke spesifisert 30,69	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6716745,02	292976,74	Ikke spesifisert 22,70	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	