

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	☐ Ja	☐ Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	☐ Ja	☐ Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	☐ Ja	☐ Nei

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	108	530					ALVER KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Veråsvegen 30				5955	LINDÅS	
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3						
	☒ Tilbygg < 50 m ² ☐ Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² ☐ Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)						
	☐ Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2						
	☐ Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)						
	☐ Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet						
	☐ Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1						
	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet ☐ Grunn-eiendom ☐ Anleggs-eiendom ☐ Festegrunn over 10 år ☐ Arealoverføring						
	Annet:	Beskriv med egne ord hva du skal gjøre					

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	☒ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Eventuelt andre planer						
	Navn på plan						
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	98,00	26,50	124,50	170,00	23,90	193,90	1180
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen						
	$\frac{100 \times 193,9}{1180} = 16,4 \%$						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	☐ Ja	☒ Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q -	
	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	☐ Ja	☒ Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q -	
Avstand	Minste avstand til nabogrense	7	m
	Minste avstand til annen bygning	4	m
	Minste avstand til midten av vei	10, 30	m
Dette skal vises på situasjonsplanen			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? ☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst ☐ Ja ☒ Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☒ Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? ☒ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: ☐ Avløpssystem ☐ Terreng
Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.	
Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk* * Beskriv ☐ Annen privat vannforsyning, innlagt vann* ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? ☐ Ja ☐ Nei Foreligger utslippstillatelse? ☐ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	–	☒
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	1 – 3	☐
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 – 1	☐
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)	E	1 – 2	☐
Redegjørelse/kart	F	–	☒
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5	I	–	☒
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	☒
Andre vedlegg	Q	–	☒

Erklæring og underskrift	
Tiltakshaver	
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.	
Navn RUNE HOPLAND	Telefon (dagtid) 99 16 61 71
Adresse VERÅSVEGEN 30	Postnr. 5955
Dato 16/12-20	Poststed LINDÅS
Underskrift <i>Rune H. Hopland</i>	E-post taxi.r09@gmail.com
Gjentas med blokkbokstaver RUNE HOPLAND	Eventuelt organisasjonsnr.

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
108	530			Veråsvegen 30	5955	LINDÅS
Eier/fester				Kommune		
				ALVER KOMMUNE		

Det varsles herved om						
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving			
☒ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring			
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan	☐ Eventuelt andre planer
Navn på plan			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
TILBYGG på SØ-gavlen, m/ takterrasse	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
RUNE HOPLAND			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
RUNE HOPLAND	taxi.r98@gmail.com		99 16 61 71
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
RUNE HOPLAND		VERÅSVEGEN 30	
Postnr.	Poststed	E-post	
5955	LINDÅS	taxi.r98@gmail.com	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☒
Situasjonsplan	D	1 - 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	☐
Redegjørelser/kart	F	—	☒
Andre vedlegg	Q	—	☒

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
LINDÅS	17.12.2020	
		Gjentas med blokkbokstaver
		RUNE HOPLAND

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	108	530					ALVER KOMMUNE
	Adresse Veråsvegen 30				Postnr.	Poststed 5955 LINDÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
108	474			LINDÅS IDRETTSLAG		
Adresse VERÅSVEGEN 9				Adresse VERÅSVEGEN 9	Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
5955	LINDÅS	5955	LINDÅS	124844		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
108	494			OPPLYSNINGSVESENETS FOND		
Adresse LINDÅS KIRKE				Adresse Postboks 5335 Sentrum	Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
5955	LINDÅS	105	OSLO	124844		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
108	510			VESTLAND FYLKESKOMMUNE		
Adresse VERÅSVEGEN				Adresse POSTBOKS 7900	Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
5955	LINDÅS	5020	BERGEN	124844		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
108	527			THERESE S. CHRISTENSEN		
Adresse VERÅSVEGEN 34				Adresse VERÅSVEGEN 34	Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
5955	LINDÅS	5955	LINDÅS			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato
☒ mottatt varsel		17/12/20	Therese S. Christensen	☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
1108	538			INGVIL- og STEVEN SALAZAR		
Adresse VERÅSVEGEN 38				Adresse VERÅSVEGEN 38	Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.		
5955	LINDÅS	5955	LINDÅS			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato
☒ mottatt varsel		17/12/20	William Salazar	☐ samtykke til tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 8 Sign.

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	108	530					ALVER KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Veråsvegen 30				5955	LINDÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
108	551			AUDUN ANDREAS FANEUST			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VERÅSVEGEN				FONNEBOSTVEGEN 67			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
108	597			ESPEN HODNEKVAM			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VERÅSVEGEN 40				VERÅSVEGEN 40			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		17/12-20	U. Helene W. Vabø	☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
108	597			MALENA WILHELMSEN VABØ			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VERÅSVEGEN 40				VERÅSVEGEN 40			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		17/12-20	U. Helene W. Vabø	☐ samtykke til tiltaket		17/12-20	U. Helene W. Vabø

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 8 Sign.



Mongstad Post i Butikk
Spar Mongstad
Postboks 130
5951 Lindås
Org.nr. 954946487 HVA
Salgskvittering

Ant.	Varetekst.	Beløp HVA
*	1 Rek Snå Innland (VESTLAND FYLKESKOMMUNE) (POSTBOKS 7900) (5020) (BERGEN) (Vekt Manuell:0,022 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR595103050N0)	kr 200,00 25%
*	1 Rek Snå Innland (OPPLYSNINGSVESENETS FOND) (POSTBOKS 5335 SENTRUM) (0105) (OSLO) (Vekt Manuell:0,022 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR595103063N0)	kr 200,00 25%
*	1 Rek Snå Innland (LINDAS IDRETTSLAG) (VERASVEGEN 9) (5955) (LINDAS) (Vekt Manuell:0,022 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR595103077N0)	kr 200,00 25%
*	1 Rek Snå Innland (AUDUN ANDREAS FANEUST) (FONNEBUSTVEGEN 67) (5955) (LINDAS) (Vekt Manuell:0,022 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR595103085N0)	kr 200,00 25%
Total		kr 800,00

Nabovarsel for

Gbrnr.: 108/530

Veråsvegen 30, Lindås

Det er pr. 07/01-2021
IKKE mottatt noen
naboprotester !

Kortbetaling kr 800,00

Hva sat	Grunnlag	Hva sum
25%	kr 640,00	kr 160,00

Bax: 15281006-626070 Resp.: 00
17/12/2020 12:34 Overf.: 415

BankAxept	KJØP	
Contactless	NOK	800,00
*****9316-9	GODKJENT	
AID: D5780000021010		
TVR: 8000048000		
Ref.: 161512 003573 KA1		

* Solgt på vegne av Posten Norge AS
Org.nr. 984661185 HVA

Bongnr. 47-20911-1-2474869-3

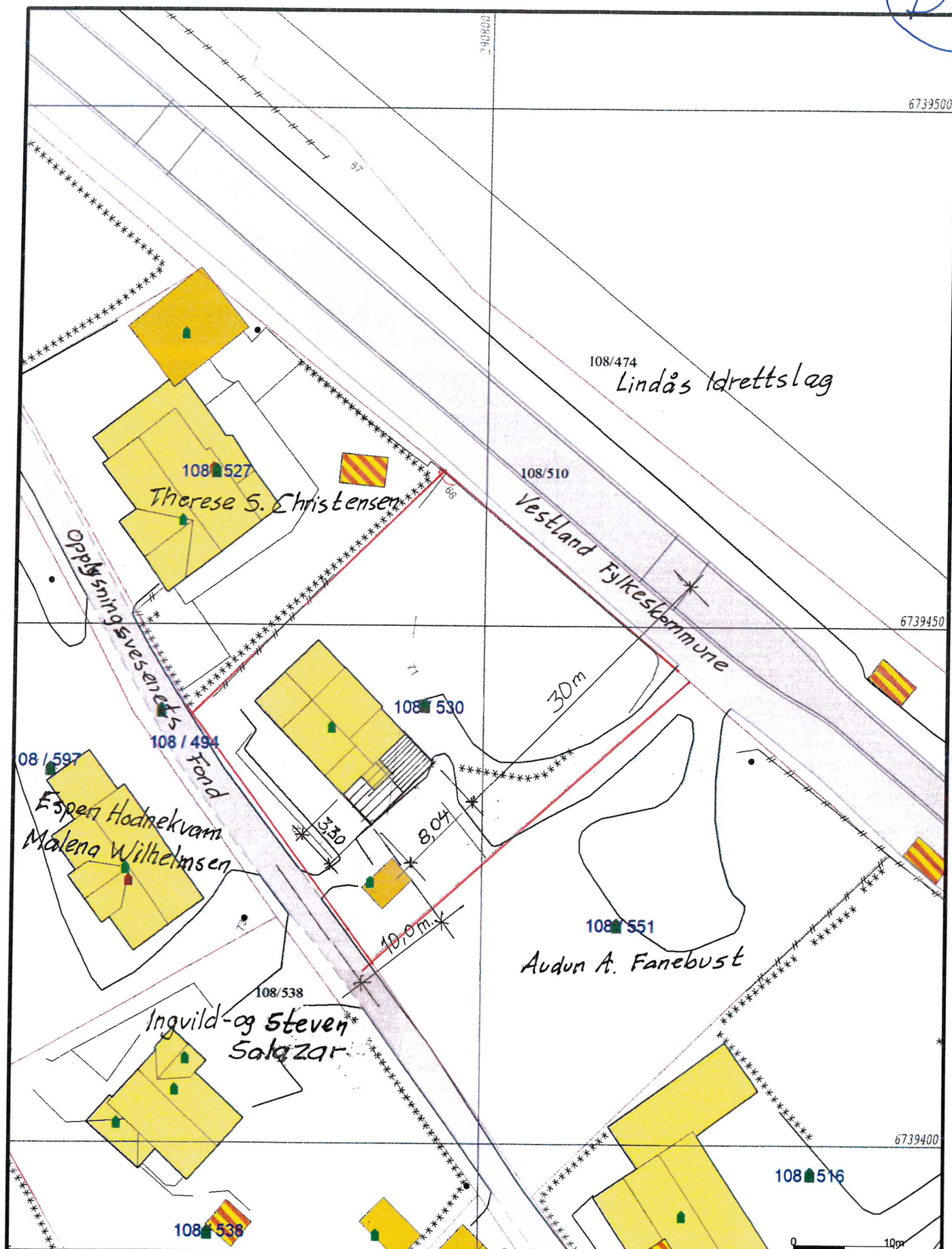
Dato Tid Kasse
17.12.2020 12:34:38 KASSE1

Signatur



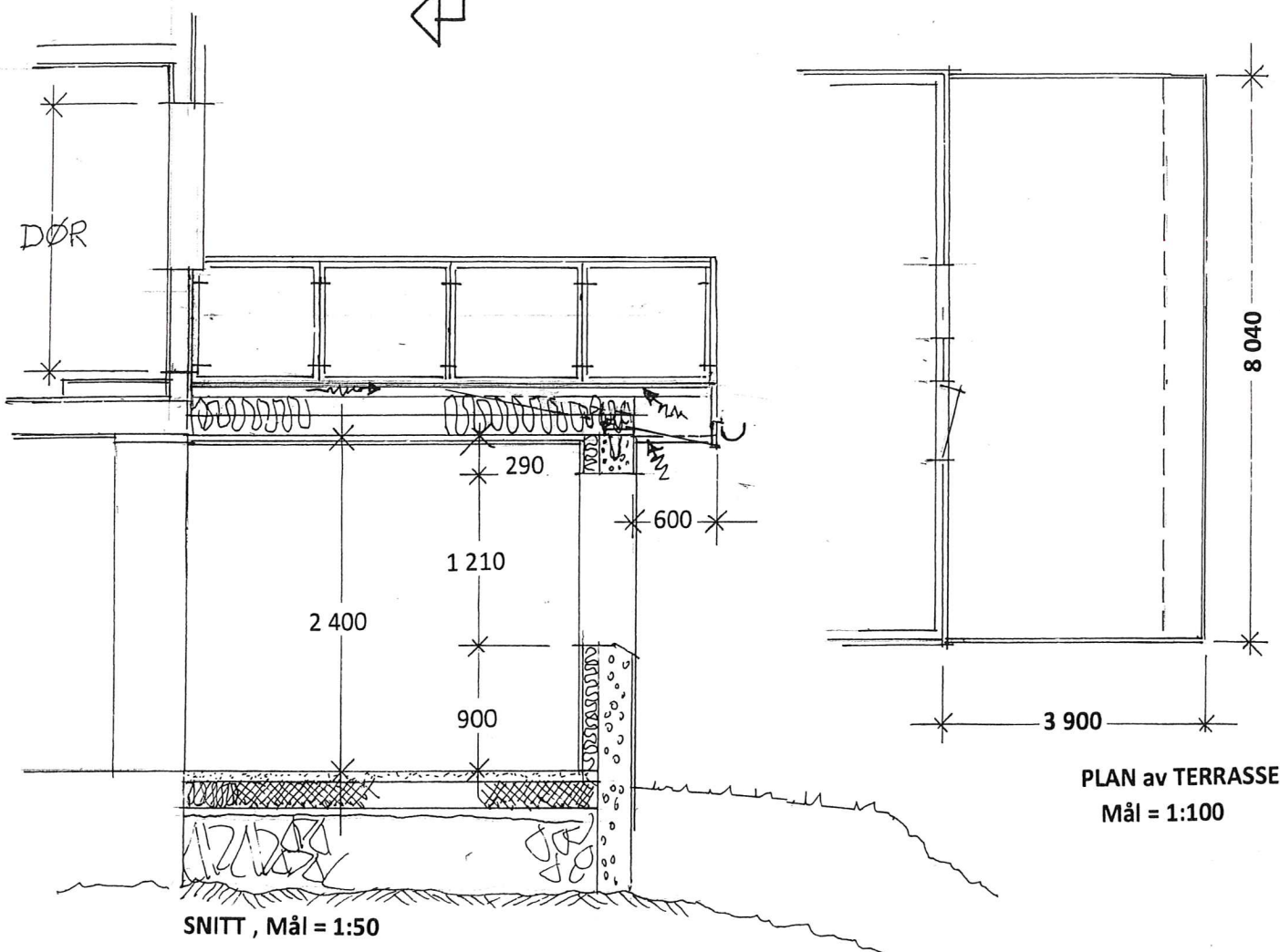
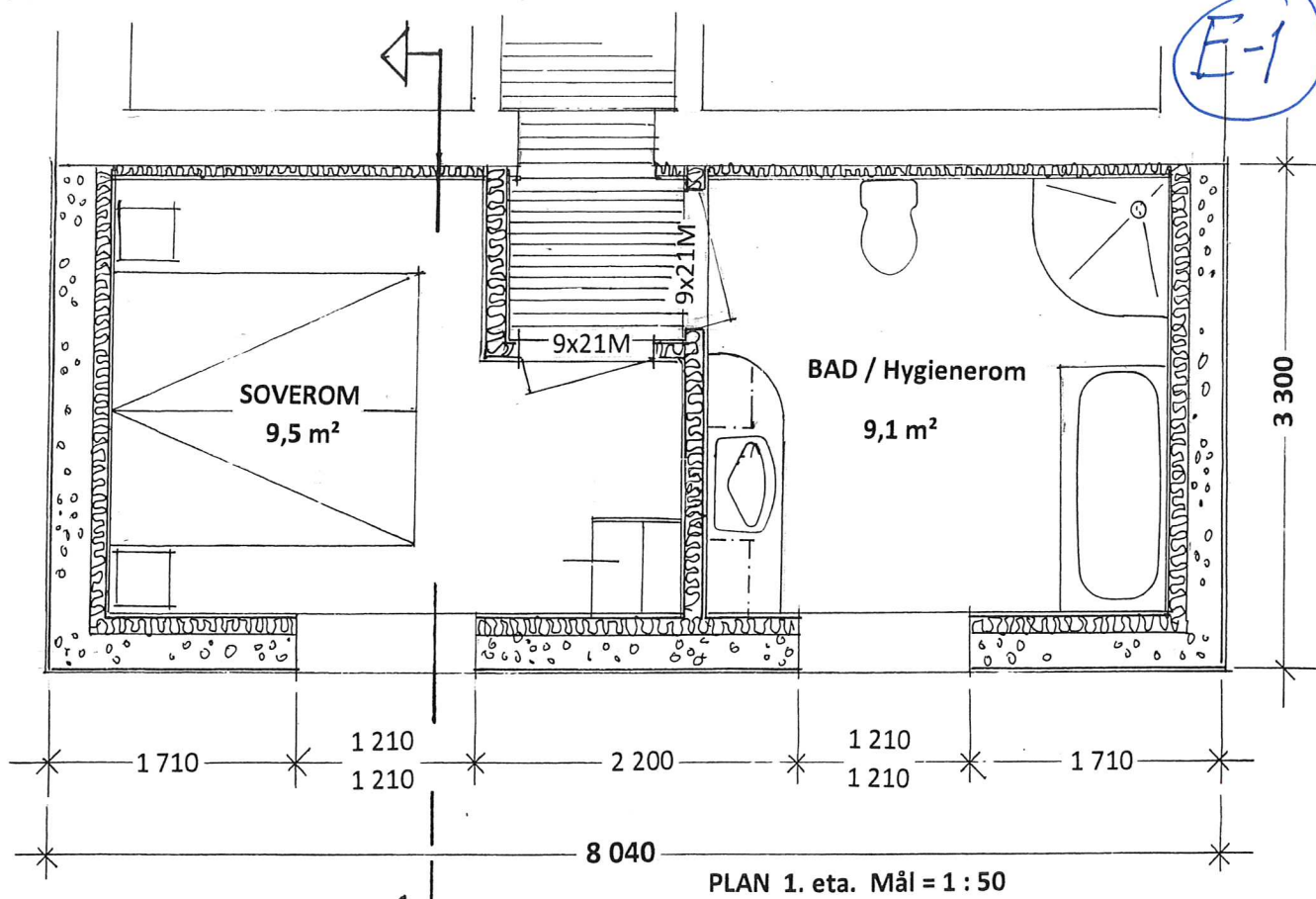
0 47-20911-1-2474869-3 0

D-1



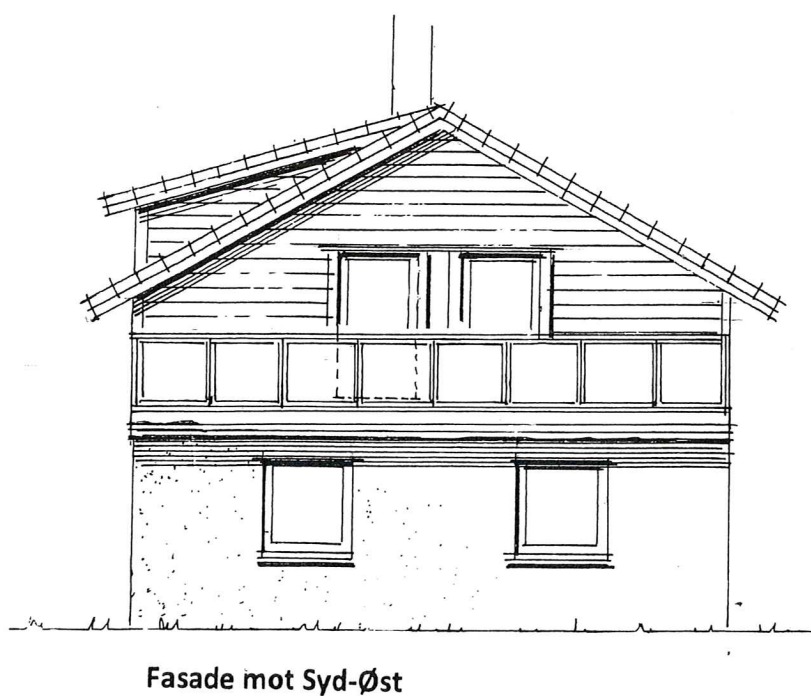
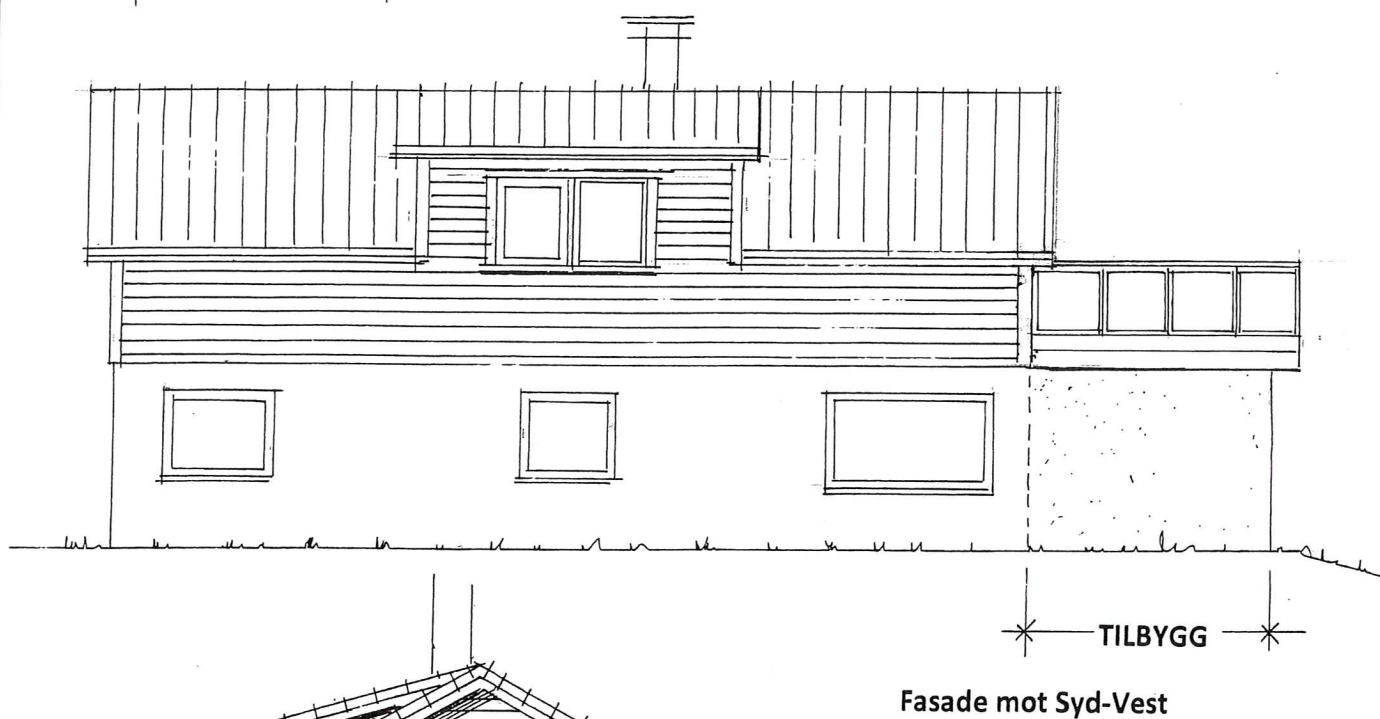
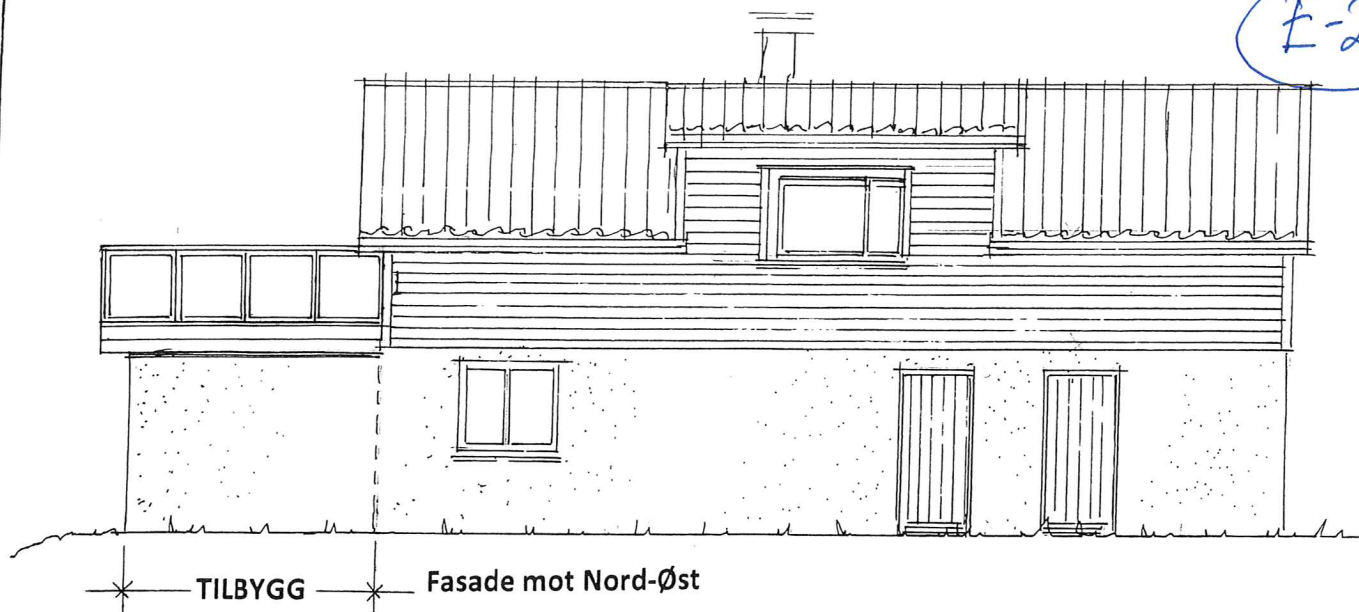
- Målte Grenser - Registrerte Grenser - Udefinert grenser - Terrengmålte grense - Konstruert grensepunkt - Bolig - Bustad m/leilighet	- Våningshus - Større bustader - Hytte/feriehus - Garasje/uthus - Industri/lager - Andre bygg	 Alver kommune Kart og Oppmåling	 N
Grunnkart.			
Dato: 2020.12.07 Sign: SSO		G.nr. 108, b.nr. 530.	
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende. Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632) Høydesystem: (EPSG:)		Målestokk 1:500	

E-1



Prosj. tilbygg på Veråsvegen 30 , Lindås. Gbrnr. 108/530
PLAN – og SNITT i Mål = 1 : 50
Lindås , 16.12.2020 . Rune Hopland

E-2



Prosj. tilbygg på Veråsvegen 30 , Lindås. Gbrnr. 108/530
Fasader i Mål = 1 : 100

Lindås , 16.12.2020 . Rune Hopland