

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 134
Bruksnummer: 246

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.01.2021 kl. 13:45
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Nordlys
Etableringsdato: 11.07.1979
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 134 / 246	1 789,5 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230175	HANSEN RUNE ANDRÉ		HILLANDSVEGEN 25 5911 ALVERSUND	1 / 2
Hjemmelshaver		270878	ØIEREN BENTE		HILLANDSVEGEN 25 5911 ALVERSUND	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6721472	292951		1 789,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Sammenslåing av matrikkelenheter			07.01.2021			Tinglyst		07.01.2021		kjestan	07.01.2021
Sammenslåing			20/18658			Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring	
						Avgiver	4631 - 134/124			-1 016,5	
						Mottaker	4631 - 134/246			1 016,5	
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020			Tinglyst		01.01.2020		smatmynd	01.01.2020
Omnummerering						Omnummerert til:	4631 - 134/246				
						Omnummerert fra:	1263 - 134/246				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre egenskap	01.01.1980				jorchr 24.09.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring	18/33228	Avgiver	1263 - 134/246		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.07.1979				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1263 - 134/46		-773
		Mottaker	1263 - 134/246		773

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom	22.12.2011				1263rye 22.12.2011
Annen forretningstype	2010/370	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	345/2011	Mottaker	1263 - 134/476		3 908,8
		Berørt	1263 - Mnr mangler		0
		Berørt	1263 - 133/12		0
		Berørt	1263 - 133/106		0
		Berørt	1263 - 134/3		0
		Berørt	1263 - 134/8		0
		Berørt	1263 - 134/11		0
		Berørt	1263 - 134/15		0
		Berørt	1263 - 134/24		0
		Berørt	1263 - 134/26		0
		Berørt	1263 - 134/34		0
		Berørt	1263 - 134/41		0
		Berørt	1263 - 134/44		0
		Berørt	1263 - 134/45		0
		Berørt	1263 - 134/46		0
		Berørt	1263 - 134/50		0
		Berørt	1263 - 134/95		0
		Berørt	1263 - 134/114		0
		Berørt	1263 - 134/121		0
		Berørt	1263 - 134/122		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1263 - 134/124	0
Berørt	1263 - 134/125	0
Berørt	1263 - 134/141	0
Berørt	1263 - 134/165	0
Berørt	1263 - 134/194	0
Berørt	1263 - 134/208	0
Berørt	1263 - 134/222	0
Berørt	1263 - 134/234	0
Berørt	1263 - 134/243	0
Berørt	1263 - 134/246	0
Berørt	1263 - 134/257	0
Berørt	1263 - 134/330	0
Berørt	1263 - 134/364	0
Berørt	1263 - 134/366	0
Berørt	1263 - 134/410	0
Berørt	1263 - 134/419	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Hillandsvegen	1074	25		Grunnkrets: 0205 SOLTVEIT Valgkrets: 9 ALVERSUND Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettsted: 5245 Knarvik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 209 593	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6721476 Øst: 292945	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1074 Hillandsvegen 25	H0101	Bolig	0	0		0	0	134/246

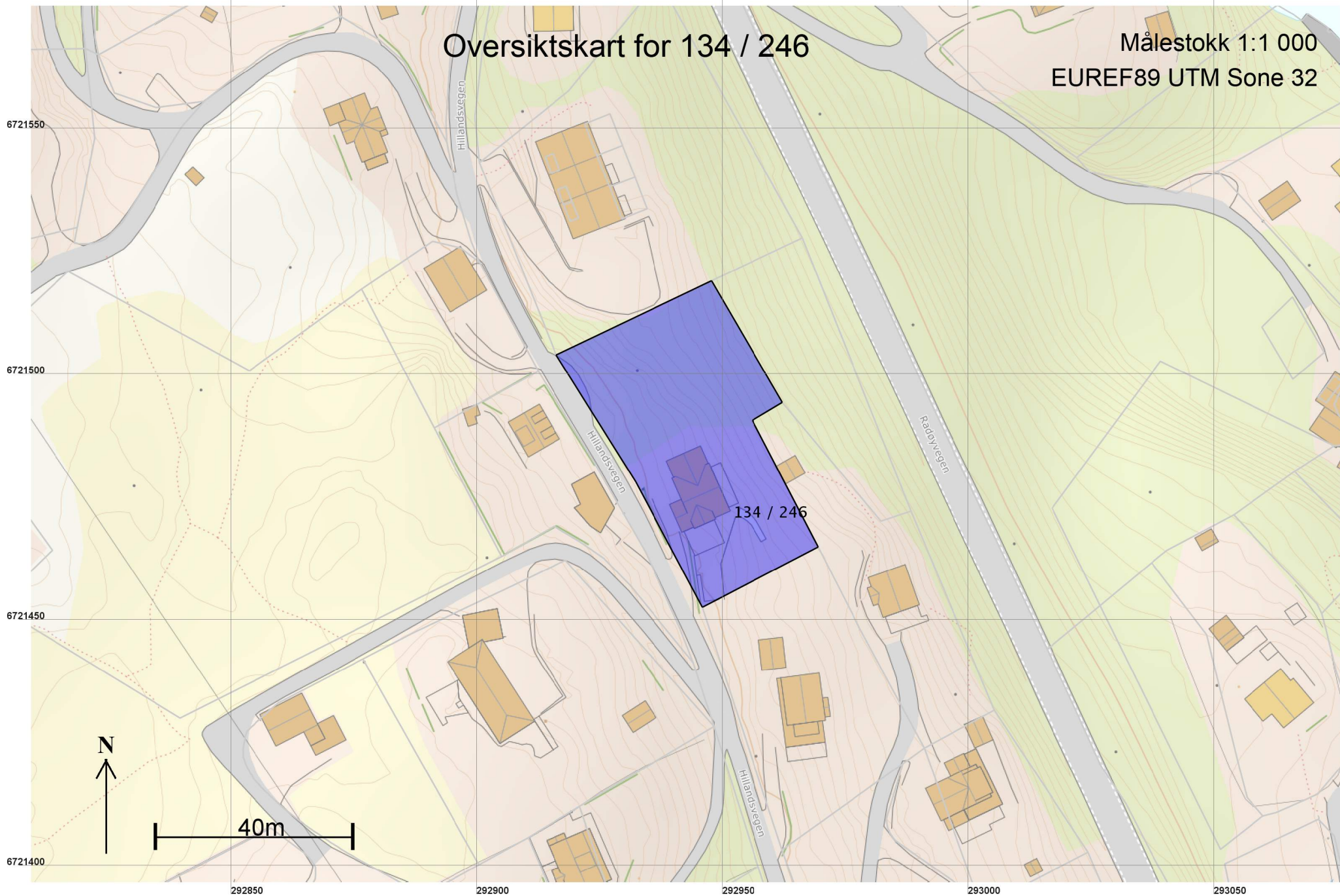
Bygningsnr: 176 209 607	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6721481 Øst: 292963	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	134/246

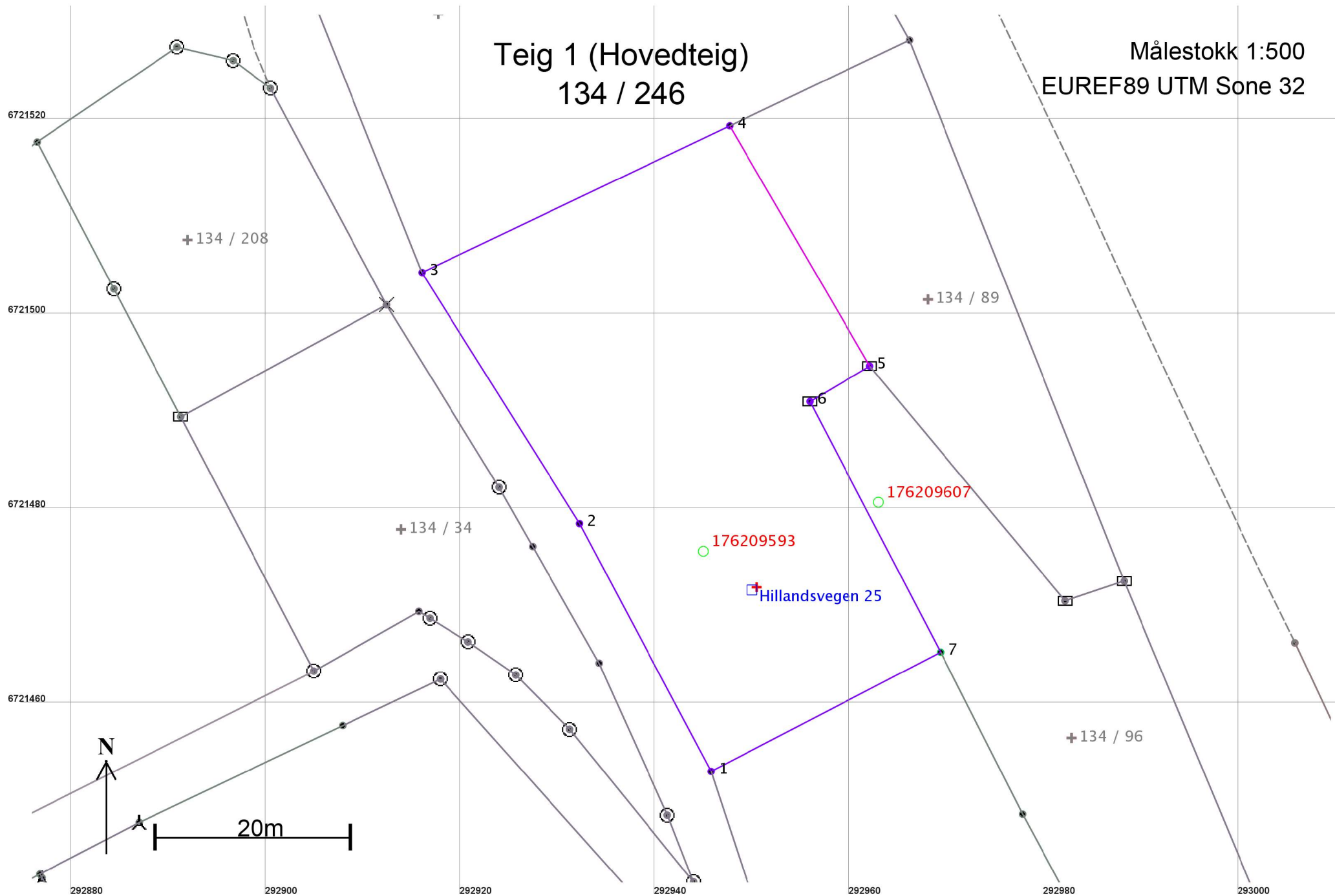
Oversiktskart for 134 / 246

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 134 / 246

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 789,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6721472 Øst: 292951

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6721453,37	292945,80	28,81	Fjell Annet grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
2	6721478,82	292932,29	30,45	Ikke spesifisert Umerket Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
3	6721504,61	292916,10	35,01	Ikke spesifisert Umerket Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
4	6721519,67	292947,71	28,56	Ikke spesifisert Umerket Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	200
5	6721495,00	292962,09	7,13	Ikke spesifisert Stein eller røys Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
6	6721491,36	292955,96	29,03	Ikke spesifisert Stein eller røys Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
7	6721465,61	292969,37	26,56	Fjell Annet grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	