

Hope Eiendom AS
Ervikveien 23b
5106 Øvre Ervik

Ervik, 05.01.2021

Alver Kommune
Kvernhusmyrane 25
5914 Isdalstø

Deres ref.: saksnr. 20/15207

Status og potensiell ulovlig bruk

Da vi overtok tiltaket, var den ene siden av bygget delvis møblert, slik at det kan ha fremstått som i bruk uavhengig av aktivitet på stedet. Etter at vi mottok melding 14.oktober, ble møblement samlet, og bruksmuligheter fjernet.

Basert på fakturerte timelister, kan omfanget av ulovlig bruk fra august til midten av oktober vanskelig ha vært mer enn en håndfull dager, ettersom det de fleste dagene ikke ble utført noe arbeid på tiltaket.

Elektrisk arbeid i tiltaket ble fullført og samsvarserklæring avgitt i juni 2020. Bygget var etter dette på det nærmeste ferdig.

Den siste delen av rørleggerarbeidet, med noe påkopling av installasjoner og testing, ble utført i løpet av to dager i september og oktober. Utendørs ble det satt opp gjerder m.v, og foretatt overflatebehandling over tre uker i september-oktober.

I slutten av oktober og i november ble noe resterende utendørs arbeid, samt rydding, klargjøring og en del inn- og utvendig overflatebehandling utført.

I den aktuelle perioden, var altså bygget tilnærmet ferdig, og omfanget av eventuell bruk må ha vært begrenset. Vi ber om at det tas hensyn til dette.

Vennlig hilsen



Carl-Fredrik Hammersland
Styreleder