

Alver kommune  
Postboks 4  
5906 Frekhaug

Bergen, 11.01.2021

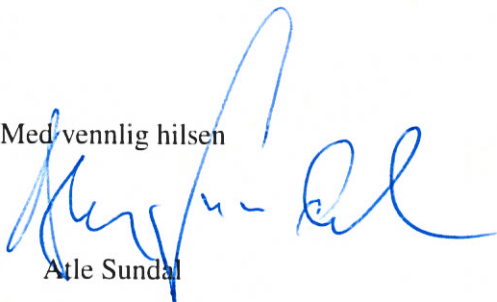
## **KVALHEIM FRITIDSENTER AS. GNR 428 BNR 63. SØKNAD OM TILLATELSE FOR VESENTLIGE TERRENGINNGREP. SUPPLERENDE INFORMASJON. SAKNR. 20/15104.**

Vi viser til brev fra Alver kommune datert 21.10.2020, hvor det ble bedt om supplerende dokumentasjon for å kunne behandle søknaden.

1. Nedgravd bensin- og dieseltank er omsøkt i område BKB8, konferansesenter/restaurant/fellessanlegg samt andre felles fasiliteter for fritidsenteret. Vi mener at et bensin-, dieselanlegg for alle båtene vi har for utleie, er en felles fasilitet for fritidssenteret og derfor ikke noe krav om dispensasjon.
2. Situasjonsplan og situasjonsplan med inntegnet reguleringsplan er vedlagt. Bensintanken er ikke innenfor byggegrense mot vei. Bensin-, dieseltanken vil bli nedgravd og det vil bli tilbakefylt over tanken, slik at ferdig terreng vil bli omtrent i samme nivå som veien.
3. Kommunalt VA-anlegg. Kommunen anla VA-ledninger i veien. Det er nå kun vann-ledningen som er kommunal. På det nærmeste er den 5,0 m fra tanken, ref vedlagte situasjonsplan med målsatte avstander.
4. Tanken vil bli forankret i fjell med stålbånd/ -profil etter forskriftene om oppdrift. Det vil også komme masser over tanken. Forankring av tanken vil bli dimensjonert for stormflo.
5. Revidert situasjonsplan med inntegnede VA-anlegg er vedlagt. Avstand til ledninger er påført. Avstand til nærmeste bygninger er mer enn 8 m. Avstand til boder/ sløyebod på kai er ca 8,0 m og til kurs- og konferansesenteret ca 14,0 m. Avstand til nærmeste rorbu er ca 15,0 m og til nærmeste hytte er ca 17,0 m.

Vedlagt følger situasjonsplaner.

Med vennlig hilsen



Atle Sundal

Vedlegg:

Situasjonsplan, datert 07.01.2021

Situasjonsplan inntegnet på utsnitt av reguleringsplan, datert 07.01.2021