

Fasader og planløsning for annekset/lemstova (GBNR 103/7)

I vedtak til klagevurdering datert 13/11-20 skriver kommunen følgende:

Før det vert gitt igangsetjingsløyve for tiltaket skal følgjande liggja føre:

- 1. Oppdaterte teikningar av ny bustadder der eksisterande og nye terrenglinjer er ført på, gesims- og mønehøgd går fram og høgdeplassinga er gjeve opp ved kotehøgd.*
- 2. Oppdatert situasjonsplan der parkeringsareal og evt. plassering av garasje går fram.*
- 3. Dokumentasjon på at eigedommen har tilstrekkeleg og hygienisk trygg drikkevassforsyning.*
- 4. Teikningar over eksisterande våningshus som viser at bygget ikkje framstår som ein sjølvstendig bustad.*

Alle kravene om dokumentasjon skal med dette være imøtekommet. Krav 1-3 er sendt til Alver kommune i egne ekspedisjoner og det siste kravet følger som vedlegg til dette skrivet.

Husets fasader vil bli tilbakeført så langt som mulig til slik det fremstod på slutten av 1800 tallet. Vi har innhentet kompetanse på lokale byggeskikker i forbindelse med rehabiliteringen. Etter råd fra kulturavdelingen i kommunen er planen å søke om støtte til tiltaket. I den forbindelsen vil det være et krav om at byggets fasader og taktekke er mest mulig autentisk.

I lemstovas første etasje vil den nåværende stova bli brukt til et aktivitetsrom og vevstove. Dagens kjøkken vil være egnet til en bakstestove og grovkjøkkenet og dagens bad vil bli et frostsikkert lager, garderobe og vaskerom for arbeidstøy. Vi vil bruke grovkjøkkenet til blant annet rensing av grønnsaker fra åkeren og partering av slakt og garderoben med vaskerom vil bli brukt til arbeidstøy nødvendig for gårdsdriften. Andre etasje vil bli værende som den er med nore- og sørelemmen. På denne måten vil bygget få en praktisk anvendelse og være med å fylle et fremtidig behov.

Vi ber om at kommunen gir oss de nødvendige løyver slik at vi kan komme i gang med byggeplaner og rehabiliteringen av lemstova.

Med vennlig hilsen

Elisabeth og Stein Otto Hole