



Anne Julie Hetland  
Osterfjordvegen 1283 A  
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/18862 - 21/2883

Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
15.01.2021

## **Melding om utført endring av bygningstype GBNR 214/46 Fyllingsnes**

Etter innkomme krav om retting av bygningstype dat 07.12.20. har kommunen utført endring av bustadhus ( Bygningsnr 176291478) frå bygningstype 112 einebustad m/hybel/ sokkelleilighet til bygningstype 111 einebustad.

Samanslåing av brukseiningar er eit søknadspliktig tiltak, dersom kommunen finn at bygget er omsøkt og godkjent med fleire brukseinigar tidlegare. Kravet har vore vurdert av Byggesaksavdelinga i kommunen og underteikna har mottatt eit notat frå byggesak dat. 12.01.21 som seier at dei vurderer at verken samanslåing av desse brukseiningane eller ombygginga som er gjort i andre etasje er søknadspliktig etter plan- og bygningslova.

Kommunen finn difor å kunne retta bygningstypen frå 112 einebustad med sokkelleilighet/hybel til 111 – einebustad, då de no dokumenterer at det berre er ei bueining i huset.

Adresseendringa var førehandsvarsla i brev dat 14.01.2021 og besvart med e-post same dag- utan merknad til adresseendringa.

Kommunen har no sletta eine brukseininga og eine adressa- og har omadressert bueininga som de budde i frå Osterfjordvegen 1283A til Osterfjordvegen 1283. Dette vert automatisk endra av folkeregisteret etter oppdatering av deira system. Adresse Osterfjordvegen 1283B er sletta frå matrikkelen.

De treng altså ikkje melda adresse-endring til folkeregisteret, men det kan vere greitt at de tek kontakt med NGIR og gir melding om at de har fått sletta ei bueining- for raskare oppdatering av fakturagrunnlag.

Avdelinga som lagar grunnlaget for kommunale avgifter får også melding om endringa.

De vil få eit eige formelt vedtak om adresseendringa.

Vedlagt ligg matikkelrapport som viser kva som er registrert om bygget etter rettinga.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

214-46- einebustad etter retting

**Mottakarar:**

Anne Julie Hetland  
Frode Løndal

Osterfjordvegen 1283 A  
Osterfjordvegen 1283 A

5913  
5913

EIKANGERVÅG  
EIKANGERVÅG