

Nr. 859 a.
 På bestilling av
 SEM & STENEBRØN 1/4 OSLO
 8-42.

Dagb. nr. 2455 42
 Avskrift.
 Godkjent til innføring i grunnboka.

Skylddelingsforretning

Laur dag den 3^{dje} okt. 1942 holdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Fløksand g.nr. 5 br.nr. 7 av skyld mark 1,6^{1/2} i Meland herred. Forretningen er forlangt av Anders Fløysand

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾
 Mennsopnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn
alle

Ved forretningen møte:³⁾ Kjøpar og seljar
og eigar av br. nr. 4

Mennene valgte til formann Elias Valde
 Over de n del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse.⁴⁾

Utgangspunkt + i berg i austre hyrna av Ørnulv Johannessens parsel br. nr. 34. I austleg retning fylgjande foten av fjellet 31,5 m + i berg, litt meir mot sør 27,5 m + i berg og same retning 1 m mot ein bratt fjellvegg. Herifrå fylgjer den foten av den bratte fjellvegg i sørleg retning i ein stor bøyning 60 m og inntek her skiftelina mot br. nr. 4, fylgjer denne lina i nordvestleg retning 69 m + i berg hoggen ved off. utskifting, litt

¹⁾ Hvis rekvierten ikke har grunnbokshjemmel blir forretningen ikke å anse til tinglysning medmindre rekvierten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.»
 den 19

N. N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive, dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

meir i nordleg retning fylgjande skiftelina mot br. nr.
3 44 m og vidare i same retning i uframkomelegt fjell
omlag 12 m og inntek her skiftelina mot Ørnulv Johannes-
sens parsel i søre hyrna og følgjer denne i nordleg
retning 57 m til utgangspunktet .

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? Nei

2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornödenhet nødvendige skog?

3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? Nei

4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? Til hustuft og hage.

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevidnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dog har vis samtykket i at av utmarken~~

~~kan benyttes i fellesskap xxx~~

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for den fraskilte del blev bestemt til 2 øre

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 1,65

Den fraskilte del er gitt bruksnavn²⁾ F r i t u n

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysing:³⁾

Utlogorne ber kjøparen .

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov. av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

³⁾ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt, at Elias Valde
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Elias Valde

S. Tveiterås

E. Fjeld.

Antatt til tinglysing 17 oktober 1942

For sorenskriveren
Steffen Bell Knutsen

Tinglyst ved

De *W* fraskilte del har fått gr.nr. 5 br.nr. 36