
Fra: Terje Seim <terje@seimbygg.no>
Sendt: torsdag 21. januar 2021 07:58
Til: Postmottak Alver
Kopi: are.floysland.grande@alver.kommune.no; Siril Therese Sylta; roald Valle; Sara Sekkingstad
Emne: Re: Ønske om flere opplysninger i byggesak på GBnr 172/203 Hopland
Ref: 20/18040 - 20/75775.

Viser til innsendt søknad av 6.11.2020 og brev av 30.11.2020 der dere ønsket flere opplysninger. Vi svarte på ønskene 01.12.2020 og har purret på saken gjentatte ganger pr. telefon. Vi får beskjed om at vi er først nr 5 i køen også nr 7 i køen? Jeg har ringt og lagt igjen beskjed på svarere samt sendt purre e-poster gjentatte ganger i den senere tid, senest igår uten å få noen som helst tilbake melding!

Vi krever et løyve umiddelbart, vi finner oss ikke i denne treneringen og manglende tilbakemeldingen. Kravet om flere opplysninger er uberettiget og vist saksbehandler hadde satt seg inn i saken eller tatt en telefon til undertegnede så burde løyvet vært gitt 27.11.2020 slik det skal etter Plan og Bygnings loven § 21-7:

Søknad om tillatelse til tiltak som omfattes av § 20-3 der tiltaket er i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne lov, der det ikke foreligger merknader fra naboer eller gjenboere, og ytterligere tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet ikke er nødvendig, skal avgjøres av kommunen innen 3 uker. Dersom kommunen ikke har avgjort søknaden innen fristens utløp, regnes tillatelse som gitt.

Vi er i en situasjon med strenge Corona tiltak som reduserer vår mulighet til å kunne utføre arbeid i private hjem, resultatet av Alver Kommune sin manglende evne til å gi løyver er at vi står i fare for å måtte permittere våre ansatte!

Terje Seim

1. des. 2020 kl. 07:17 skrev Terje Seim <terje@seimbygg.no>:

Vi har mottatt et ønske om flere opplysninger i ifb byggesak på GBnr 172/203. Det er feil at reguleringsplan ikke har bygge grense mot fylkesvei, byggegrense vises på reguleringsplan kart på delområde BK2. Område B hvor 172/203 ligger er mer en 15m fra fylkesvei og blir dermed ikke berørt av avstands krav til fylkesvei. Jeg legger ved uttalelse fra ProEss som har utarbeidet regulerings plan, Reguleringsplan kart, situasjons kart for tiltak på område BK2 og B samt States Vegvesen sitt svar på varsel om oppstart av reguleringsplan for Sjøvold.

Jeg håper dette er tilstrekkelig svar på ønske om flere opplysninger, skulle det være behov for ytterligere info er det bare å ta kontakt pr e-post eller tlf: 93004156. Håper dette er til hjelp slik at vi kan få et snarlig byggeløyve.
<ProEss.png>

<5131 - Statens vegvesen-kopi.pdf>

<Detaljregulering Sjøvold-Seim-Plankart Rev 261118-kopi 2.pdf>

<5131 - Statens vegvesen-kopi.pdf>

<4004-18 Situasjonkart_rev_A 290319-kopi.pdf>

<1152-20 Situasjonsplan - 21.10.20.pdf>

Med vennlig hilsen

Terje Seim

Seim Bygg AS

Nesbrekka 28

5912 Seim

tlf 930 04 156

terje@seimbygg.no

<PastedGraphic-8.png>

