

Tyark AS
Strandgaten 19
5013 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/18724 - 21/5339

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
24.01.2021

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 323/593 Frekhaug

Tiltak: Garasje med sportsbod
Byggjestad: Gbnr: 323/593
Tiltakshavar: Boligbygg Vest AS
Ansvarleg søkjar: Tyark AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 04.12.2020.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Samtykke frå eigar av gbnr 323/567 på avstand 0,5 m frå tiltaket til nabogrense må ligge føre.
2. Det skal sendast inn situasjonskart frå Alver kommune med påvist avstand til vegen, 1 til parkeringsplass og nabogrenser.
3. Det skal visast storleik på uteopphaldsareal på situasjonsplanen, som er ikkje råka av parkering. Vi viser til godkjenning av tomannsbustad med to frittliggjande carportar i sak 17/3044 den 20.03.18 og situasjonsplan datert 15.03.18, der det er vist hage på 95 m² på denne eigedommen:



Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 25.02.21. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Boligbygg Vest AS
Stine Jonassen

Eidsvågbakken 1
Elvavegen 39

5105 EIDSVÅG I ÅSANE
5918 FREKHAUG

Mottakarar:

Tyark AS

Strandgaten 19

5013 BERGEN