



Henning Knutsen  
Stølen 37  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/749 - 21/815

Saksbehandlar:  
Per Sveinar Morsund  
per.sveinar.morsund@alver.kommune.n  
o

Dato:  
06.01.2021

Ferdigattest for bustad med utleige, garasje og utomhusanlegg -  
gbnr 137/168 Alver

**Administrativt  
vedtak:**

**Saknr: 020/21**

**Tiltakshavar:**

Henning Knutsen

**Ansvarleg søkjar:**

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

**Søknadstype:**

Søknad om ferdigattest

#### **VEDTAK:**

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for bustad med utleige, garasje og utomhusanlegg på gbnr 137/168.**

**Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, rammeløyve i saka datert 30.06.2016 og endringsløyve datert 19.06.20.

Det vert elles vist til søknad motteken 21.12.20.

#### **Skildring**

Adresse:	Alverneset 22A
Bygningstiltak:	Bustad med utleige, garasje og utomhusanlegg
Bygningsnummer:	300653229

Bruksareal:	253
Avlaup:	offentleg
Vatn:	offentleg
Tal på røykløp:	0

### Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/749

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Alf Thorolf Ones Aase	Alverneset 32	5916	ISDALSTØ
Henning Knutsen	Stølen 37	5911	ALVERSUND
Liv Ones Aase	Alverneset 32	5916	ISDALSTØ
Magnar Martin Skjelvik	Alverneset 26	5916	ISDALSTØ
Per Thorgersen	Alverneset 10	5916	ISDALSTØ
Perly Berit Ones	Alverneset 2	5916	ISDALSTØ
Reigstad Bygg og Eigedom AS	Osterfjordvege n 124	5914	ISDALSTØ

**Kopi til:**

Terje Dale	Røfjellsvegen 37	5919	FREKHAUG
Trond Moberg	Alverneset 24	5916	ISDALSTØ
Truls Erik Thorgersen	Alverneset 14	5916	ISDALSTØ

**Mottakrar:**

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS	Hagellia 6	5914	ISDALSTØ
Henning Knutsen	Stølen 37	5911	ALVERSUND