

Fra: Merethe Tvedt <Merethe.Tvedt@meland.kommune.no>
Sendt: tirsdag 19. februar 2019 09:51
Til: Paul Valheim Skarsvåg
Emne: 19/3383 Merknad til reguleringsplan for Fv. 245 Fosse - Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset
Vedlegg: Merknad til reguleringsplan for Fv. 245 Fosse - Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset.pdf; Kart - GBNR 2511 sin eigedom ved Fossesjøen (L)(483259).pdf

Sjå vedlegg

Fra: Aud Sølvi Fosse Drengenes <terjedre@online.no>
Sendt: 14. februar 2019 22:29
Til: Postmottak Meland
Kopi: merete.tvedt@meland.kommune.no
Emne: Merkand til reguleringsplan for Fv. 245 Fosse - Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset
Vedlegg: Gnr 25 bnr 11 sin eigedom ved Fossesjøen.pdf

Til Meland kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug

Syner til brev datert 02.01.2019 med varsel om offentlig ettersyn og høyring - reguleringsplan for Fv. 245 Fosse – Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset, og til merknad til oppstartsvarsel frå g.nr 25 b.nr. 11 og 16 sendt den 17.02.2017 til ConStrada AS.

Merknad til reguleringsplanen frå g.nr. 25 b.nr. 11 og 16:

Del av gnr. 25 bnr. 11 ligg ved Fossesjøen, mellom fylkesvegen og sjøen. Plangrensa ser ut til å gå dels inn i denne eigedomen. Det er i dag opning i vegrekkverket og sti ned til b.nr. 11. Gnr. 25 bnr. 63, som er har adresseskilt ved fylkesvegen, er frådelt b. nr. 11 ved skyldskifte 21.06.1958.

Vedlagt ligg utsnitt av gardskart, som syner bnr. 11 ved Fossesjøen. Detaljreguleringa må ta omsyn til bnr. 11 sin eigedom ved Fossesjøen og sikra at eigedomen, og tilkomst til eigedomen vert ivareteken.

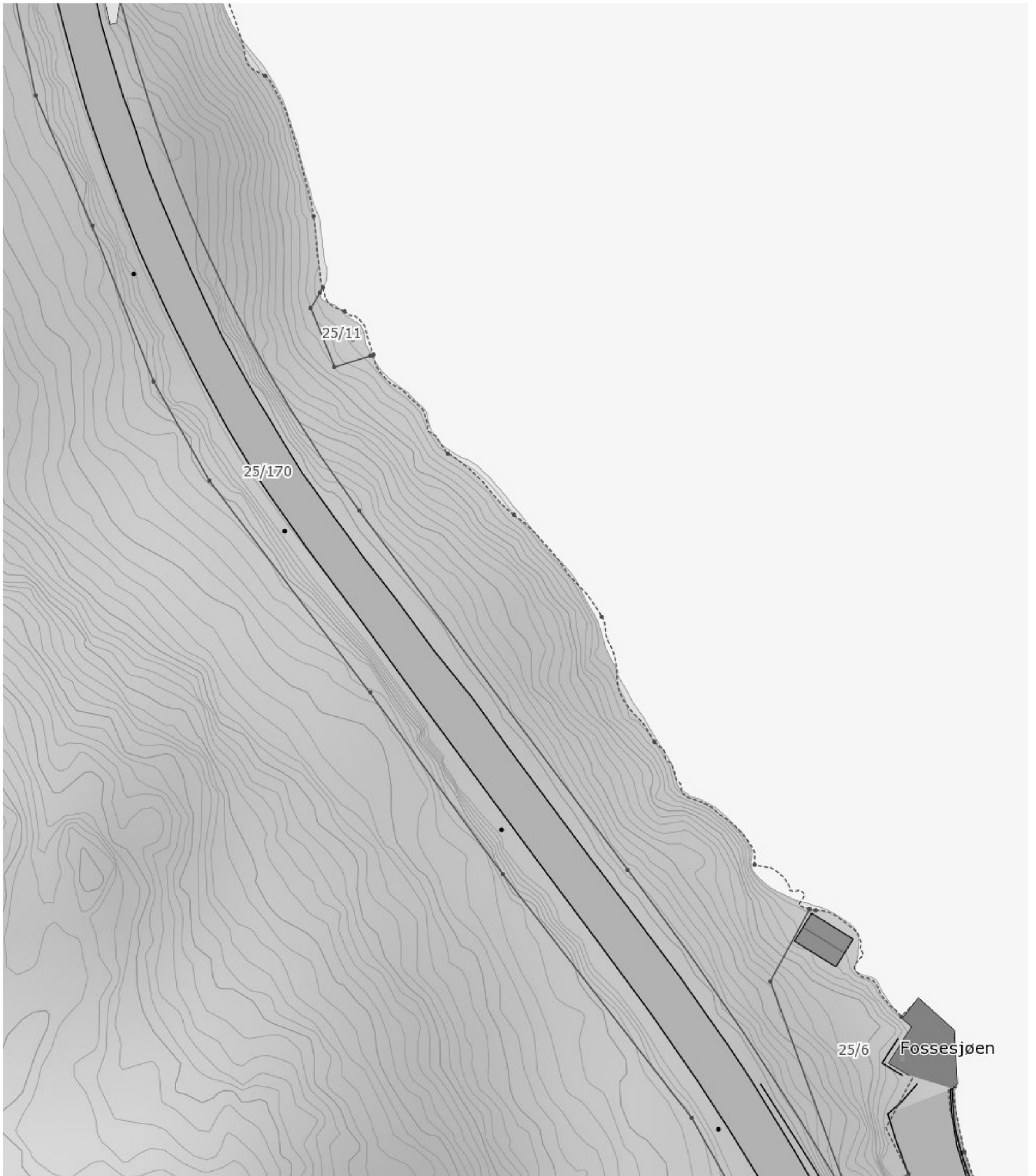
Gnr. 25 bnr. 11 og 16 er medeigar i gnr. 25 sitt fellesareal ved Fossesjøen. Fellesarealet til gardane må ivaretakast i reguleringsplanen.

Om grenselinjer for del av g. nr 25 b. nr. 11 og 16 og fellesarealet der bruka er medeigar er uklare, må det gjennomførast oppmålingsforretning som del av reguleringsprosessen.

Ber om å få bekrefte at merknaden er motteken.

Venleg helsing

Aud Sølvi Fosse Drengenes
Eigar til gnr. 25 bnr. 11 og 16
Mob: 481 444 94



0 5 10 15m

Målestokk 1 : 750 ved A4 utskrift
Utskriftsdato: 17.02.2017

GÅRDSKART 1256-25/11
Tilknyttede grunneiendommer:
25/16 - 25/11



NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR
BIOØKONOMI

Markslog (AR5) 13 klasser
TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Skog av særs høg bonitet
	Skog av høg bonitet
	Skog av middels bonitet
	Skog av lav bonitet
	Uproduktiv skog
	Myr
	Åpen jorddekt fastmark
	Åpen grunnlendt fastmark
	Bebyggd, samf, vann, bre
	Ikke klassifisert
Sum:	

AREALTALL (DEKAR)

	16.8
	34.5
	19.6
	<u>70.9</u>
	110.7
	55.7
	0.0
	0.0
	7.7
	<u>174.1</u>
	12.5
	17.9
	19.0
	<u>49.4</u>
	1.6
	0.0
	<u>1.6</u>
Sum:	<u><u>296.0</u></u> <u><u>296.0</u></u>

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenning. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

Arealressursgrenser

Eiendomsgrenser