



## Plan og byggesak

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/1357 - 20/1502

Saksbehandlar:  
Bente Kopperdal Hervik  
bente.kopperdal.hervik@alver.kommune.no

Dato:  
13.01.2020

## Reguleringsplan Fosse-Moldekleiv - uttale kultur

Viser til førespurnad om uttale frå kultur på reguleringsplan Fosse-Moldekleiv etter justering av plandokument.

Me har følgjande innspel:

- Det såkalla Spionhuset er no tatt ut av planområdet. Dette bygget bør vera med i planområdet, som i tidlegare plankart, og gjevast omsynssone H570.
- Gnr 325/86, 325/168 og 325/143 bør vera med i planområdet, som i tidlegare plankart, og gjevast omsynssone H570. Det er særleg smia på gnr 325/86 og våningshuset på 325/143 som har høg kulturminneverdi og bør få eit formelt vern.
- Det er positivt at potetkjellaren ved Litlebergen har fått omsynssone H570 og omtale i føresegnene som sikrar denne eit vern. Me klarar ikkje sjå av plankartet korleis potetkjellaren er plassert i denne omsynssona. Det er viktig at omsynssona kring potetkjellaren omfattar heile potetkjellaren samt noko areal kring heile kjellaren.
- Det er positivt at det er sett av areal til utmarksparkering for tursti til Moldekleivfjellet og Krossfjellet. For dei som bur i området, er vegen forbi Ådlandsvegen 296 svært mykje nytta som tilkomst til det same turområdet. Det bør difor vurderast ein fotgjengarovergang eller andre løysingar for fotgjengarar til å kryssa FV 245 her.

### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug

post@alver.kommune.no

Kontonummer: 13207 29 30559

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Organisasjonsnummer: 920 290 922

Med helsing

Bente Kopperdal Hervik  
rådgjevar  
Kultur

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**  
Plan og byggesak