Ved 1.

Klage på Avslag, forlenging av bryggje på gbnr 350/3, Øpso.

Som eigar av gbnr 350/3 og største brukar av bryggja ønskjer me å klage på avslaget:

- Øpso er ei veglaus øy der gode og trygge båtplassar er viktig for alle som har eigedom her, og særskilt for oss som bur her heile året og driv næring.
- I tillegg til forvaltning historiske, biologiske og estetiske verdiar driv me tillegsnæring med fleire tilsette.
- Avslaget gjeld forlenging av bryggja på bruk 350/3. Sjølv om bruket har andre båtplassar, er dette einaste staden me kjem til med traktor.
  All transport av dyr, materialar, fòr, matvarer og anna tungt utstyr for bruket går over denne bryggja. I tillegg vert bryggja nytta til persontransport i uvær.
- Djupålen i Vågen går om lag midt mellom forlengelse av bryggja og Smalneset på andre sida. Innerste delen av bryggja ligg soleis tørt store deler av året.
- Forlenging av bryggja vil gjere at ein vinn om lag 50cm. Dybde ved fjære sjø.
- Forlenging av bryggja vil soleis verke positivt for helse, miljø, tryggleik og tilgjenge, noko som ikkje berre er viktig for oss som bur her, men som og er sentrale deler i regionale og nasjonale føringar.
- Ålmenta har også tilgang i sommarhalvåret då bryggja ofte vert nytta som eit stad der ein legg til ved turar rundt om kring på øya.
- Me meiner at tiltak som styrkar landbruket på øya ikkje vil gje presedens for eigarar av fritidseigedommane. Dei andre bryggjene i Vågen er dessutan ferdig utbygd og har liten moglegheit til forlenging.
- Arkitektonisk er bryggja heilt i samsvar med krav til utforming i Vågen.
- Vågen er er miljø med naust og bryggjer. Forlenginga vil også vere i tråd med dette.
- Bryggja er i dag eit fellesannleg der 5 eigedommar har tilgang.
- At eigarar av fritidseigedomane vil ha fast plass ved bryggja og ikkje berre båtfeste er vel naturleg i og med at dei tidlegare har fått byggjeløyve for fritidseigedomen sin.
- I avslaget frå kommunen kan det virke som om sakshandsamar ikkje har nok kunnskap om m.a. flo og fjære i Vågen. Ei synfaring hadde gjeve meir kunnskap om fleire forhold på staden.
- Sjølv om det er eigarar av fritidseigedomen som har søkt vil likevel bruk 350/3 som er eigar av bryggja ha rett til å ha båtplass på forlenginga til bruk for landbruksdrift, tilleggsnæring og reiseliv.
- Inngrepa i naturen vil verte ubetydeleg då det er snakk om 2 dragarar av tre og eit dekke med plankar som vil kvile på 4 trestolpar i sjøen.
- Som vist til i klagen frå søkjar vil bruk 350/3 (garden) ha rett til å nytte forlenginga.

Venleg helsing

Monica Petersen Ypsøy

Monica Petersen Ypsøy

Vigleik M. Ypsøy

Ved. 2

1. Nøst/brygge
2. Bruk 350/3, Vigleik og Monica Ypsøy
3. Bruk 350/35, Ole Henrik Nord
4. Bruk 350/36, Per Helge Nord

Ved. 3

Nøstlbrygge til bruk 350/3

Ved. 4

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 350/3
Adresse:
Eigar/søkar: vigleik M. Ypsøy

Kvalitet :

Gjeldande plan : Kommuneplanen for Meland sist rev. 2019
Planformål : Område for naust, NA_24

Vår referanse:

Sign. ....

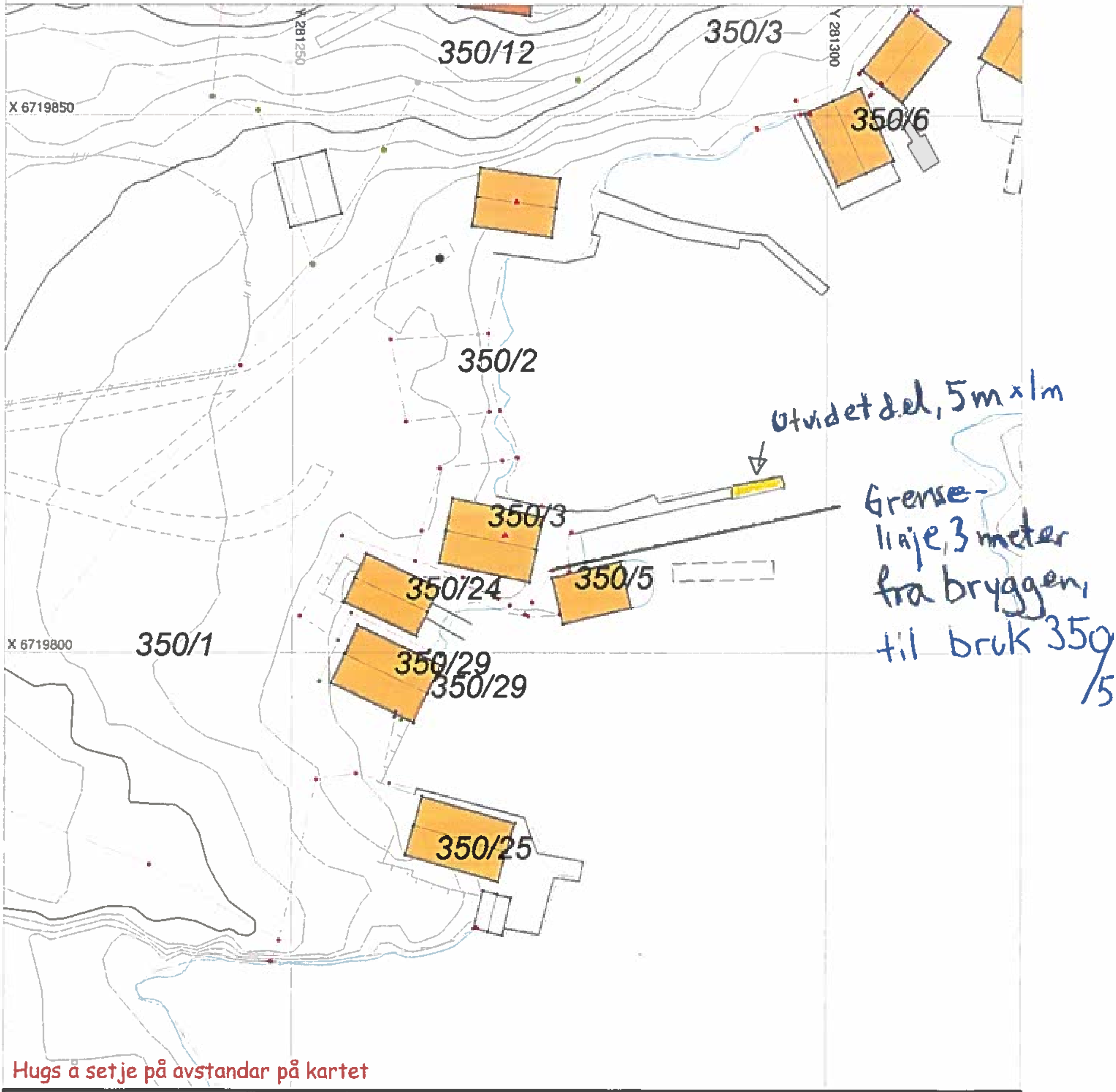
N

Målestokk: 1:500
Dato: 25.05.2020

ALVER KOMMUNE

Gjerde
Usikker eigedomsgrense
Målt eigedomsgrense

Bolighus
Andre bygg



Hugs å setje på avstandar på kartet

SITUASJONSPLAN

Tiltak

Underskrift Situasjonsplan Dato

Ved. 5

08:25 søn. 24. jan.
61 %
www.kartverket.no

Kartverket

MENY

Resultat for Øpso (Alver)

Vannstand og tidevann | Havnivå

Vi oppdaterer for tiden datagrunnlaget for vannstandsdataene våre. I denne perioden kan det for noen områder være mindre samsvar mellom de observerte dataene og ekstremverdiene for høy og lav vannstand.

Tidevann og observert vannstand fra Bergen

Vannstand nå
137 cm

Neste forventede lavvann (fjære)
13:58

Neste forventede høyvann (flo)
20:02

08:25 søn. 24. jan.
61 %

Kartverket

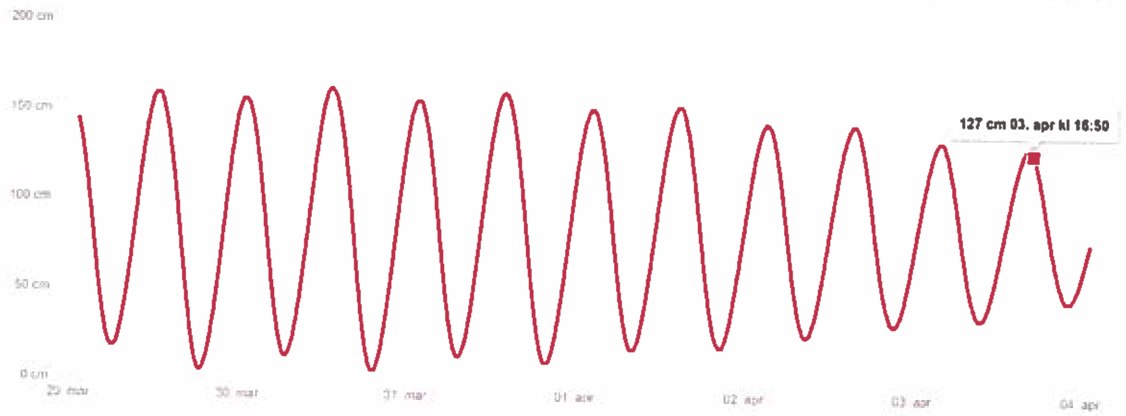
MENY

Vannstand

Alle tidspunkt er i gjeldende tid for Norge og blir automatisk justert etter sommer- og vintertid. Du kan zoome i grafen. Tabell for flo og fjære finner du lenger ned på siden, men merk at for de kommende fem dager er det ofte vannstandsvarselet som bør brukes.

Graf Tabell

Fra: 29 mar. 2021 Til: 4 apr. 2021 Velg referansenivå: Sjøkartnull



— Beregnet tidevann

Last ned

Vannstand og beregnet tidevann baseres på det beste datagrunnlaget som finnes for stedet. Vannstandsvarselet utarbeides av Meteorologisk Institutt. I tabellen vises også værbidraget som er differansen mellom vannstand og beregnet tidevann.

Ved. 6

17:24 tir. 19. jan.

94 %

www.kartverket.no

Kartverket

-60 cm

MENY

Last ned

Tidevannstabell

Fra 29 mar. 2021 | Til 4 apr. 2021 | Velg referansenivå Sjøkartnull

ato	Lavvann (fjære)	Høyvann (flo)	Lavvann (fjære)	Høyvann (flo)	Lavvann (fjære)
g 29. Mars	kl. 05:58 17 cm	kl. 12:13 159 cm	kl. 18:25 4 cm		
j 30. Mars		kl. 00:43 155 cm	kl. 06:36 12 cm	kl. 12:56 161 cm	kl. 19:04 4 cm
g 31. Mars		kl. 01:25 155 cm	kl. 07:16 12 cm	kl. 13:40 159 cm	kl. 19:44 8 cm
g 1. April		kl. 02:09 150 cm	kl. 07:56 16 cm	kl. 14:27 152 cm	kl. 20:25 18 cm
2. April		kl. 02:54 143 cm	kl. 08:40 24 cm	kl. 15:17 142 cm	kl. 21:10 31 cm
3. April		kl. 03:42 133 cm	kl. 09:30 35 cm	kl. 16:12 130 cm	kl. 22:03 45 cm

Alle tidspunkt er i gjeldende tid for Norge og blir automatisk justert etter sommer- og vintertid.