
Fra: Sigurd Sletten <Sigurd.Sletten@protectorforsikring.no>
Sendt: onsdag 27. januar 2021 11:20
Til: Postmottak Alver
Emne: Vår referanse PRE-502507 - Vetåsvegen 131 , 5938 SÆBØVÅGEN - plan- og byggesak
Vedlegg: Landbrukssak Gbnr 847 Haukeland Søndre - landbruksveg - presisering av vedtak.pdf; Tinglyst rett til bruk.pdf; Førebels svar - Søknad om avkjørsel - Fv. 406 - Gnr. 84 bnr. 29 - Haukeland søndre - Radøy kommune.pdf

Hei.

Selskapet representerer selger av eiendommen Vetåsvegen 131, gnr/bnr 484/29.

Det er reklamert ovenfor selger grunnet manglende godkjenning av adkomst til eiendommen.

Denne siden har derfor søkt og fått godkjent veien som delt bruk mellom landbruk og hytteformål, se vedlagt vedtak fra kommunen. Vedlagt følger også tinglyst rett til bruk.

Følgende fremgår av av pbl. § 27-4 at eiendommen må være sikret lovlig adkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel, eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret forbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende.

Eiendommen er nå sikret lovlig adkomst på vei sikret ved tinglyst dokument. I tillegg må veien etter vårt skjønn anses som tilfredsstillende.

Derimot foreligger det ikke vedtak fra Statens Vegvesen i saken, da de avventer en godkjenning fra kommunen i saken, se vedlegg.

Vi ber om en bekreftelse på at veien godkjent med tinglyst rett til bruk innebærer at eiendommen nå har lovlig adkomst.

Med vennlig hilsen
Protector Forsikring ASA

Sigurd Sletten
Advokat MNA
Direkte telefon +47 920 28 932
sigurd.sletten@protectorforsikring.no

PROTECTOR
forsikring

Du må ikke endre emnefeltet dersom du svarer direkte på denne mail, da det i så tilfelle ikke vil være mulig å gjenkjenne saken i vårt system.