

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Nullstill



Til (nabo/gjenboer)
Siri Øksnes
Ståle Øksnes

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
126	6		
Eiendommens adresse			
Hopsvågen			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
126	39		
Eiendommens adresse			
Hopsvågen			
Postnr.	Poststed		
5955	Lindås		
Kommune			
Alver			
Eier/fester			
Jørgen Herland			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Det varsles herved om				
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet	
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering				
Sett kryss for gjeldende plan				
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer	
Navn på plan				
Hope 1263-19062003				

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder				
Etablere kai for tilkomst og vedlikehold av naust 126/39.				
Vedlegg nr. Q -				

Spørsmål vedrørende nabovarslet rettes til				
Foretak/tiltakhaver				
Jørgen Herland				
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil	
Jørgen Herland	joer-he@online.no		95806873	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):				

Merknader sendes til				
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.				
Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.				
Navn	Postadresse			
Jørgen Herland	Litlåsvegen 21			
Postnr.	Poststed	E-post		
5955	Lindås	joer-he@online.no		

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 — 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 — 2	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Hope	3/11	Jørgen Herland
Gjentas med blokkbokstaver		

JØRGEN HERLAND


D-1



Prosjektnr. 2017157	Dato opprettet 08.10.2020
Type tegning Situasjonsplan	Revisjon nr. -

Revisjoner			
Rev	Beskrivelse	Dato	Sign

Fase
søknadstegninger

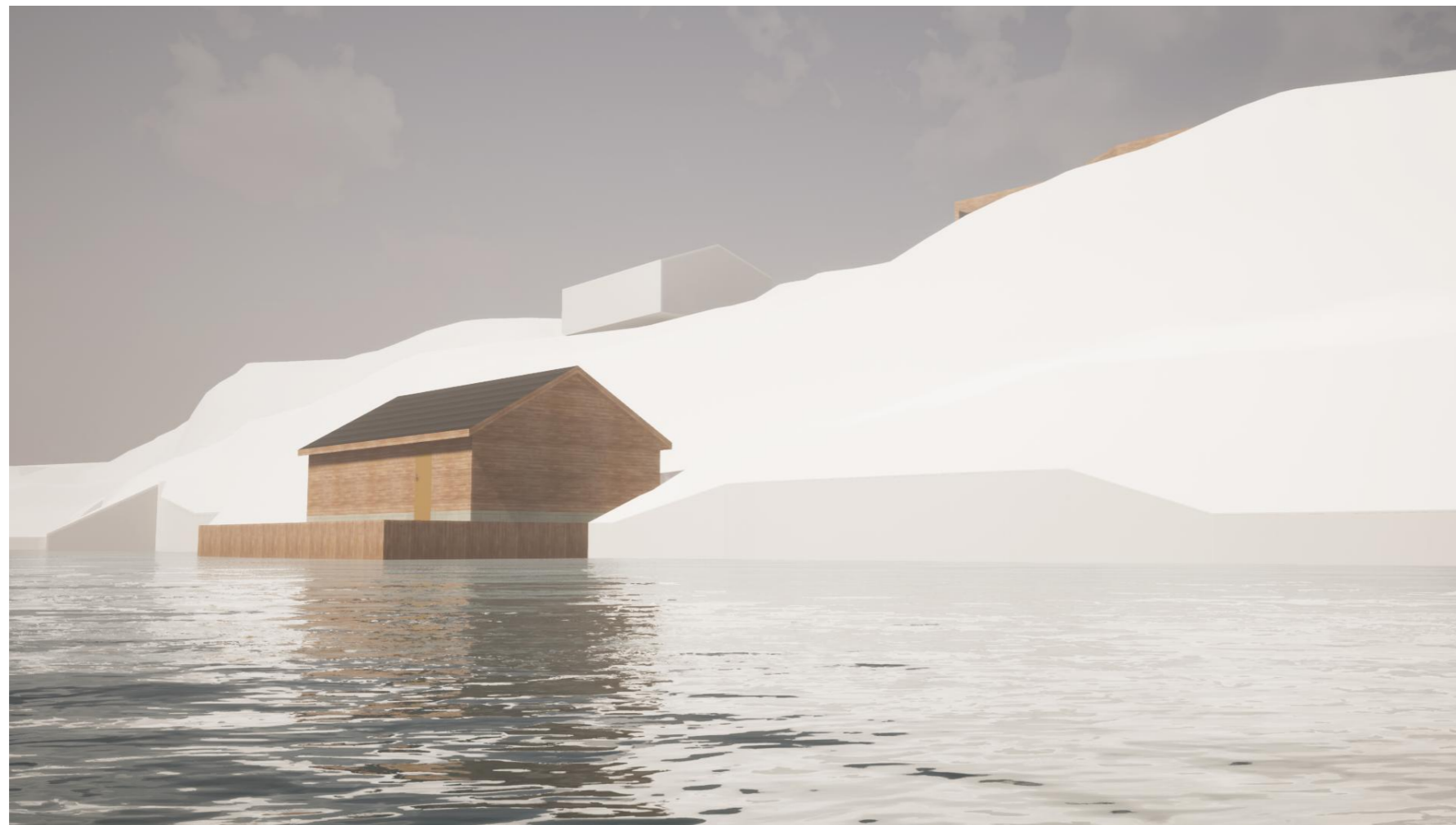


ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valestrandfossen
 Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511
 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr. 997 089 782 MVA

Tiltakshaver Jørgen Herland	Sign. KFJ
Prosjekt Ny kai	Dato 03.11.2020
Gnr/ Bnr 126/39 Lindås Kommune	Kontroll -
Tegningsnr.: 90217157A10-2	Dato -
Type tegning: Situasjonsplan	Målestokk 1:500
	Format A3

I HENHOLD TIL LOVVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRIFTLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN FØRE TIL SØKSMÅL. OBS! TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA. IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING. BRUK KUN OPPGITTE MÅL.

E-1



Prosjektnr. 2017157	Dato opprettet 08.10.2020
Type tegning Visualisering 1	Revisjon nr. -

Revisjoner

Rev	Beskrivelse	Dato	Sign

Rev	Beskrivelse	Dato	Sign
-----	-------------	------	------

Fase
søknadstegninger

 **arkoconsult**

ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valestrandsfossen
Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511
Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr. 997 089 782 MVA

Tiltakshaver
Jørgen Herland

Sign.
KFJ
Dato
03.11.2020

Prosjekt
Ny kai

Kontroll
-
Dato
-

**Gnr/ Bnr 126/39
Lindås Kommune**

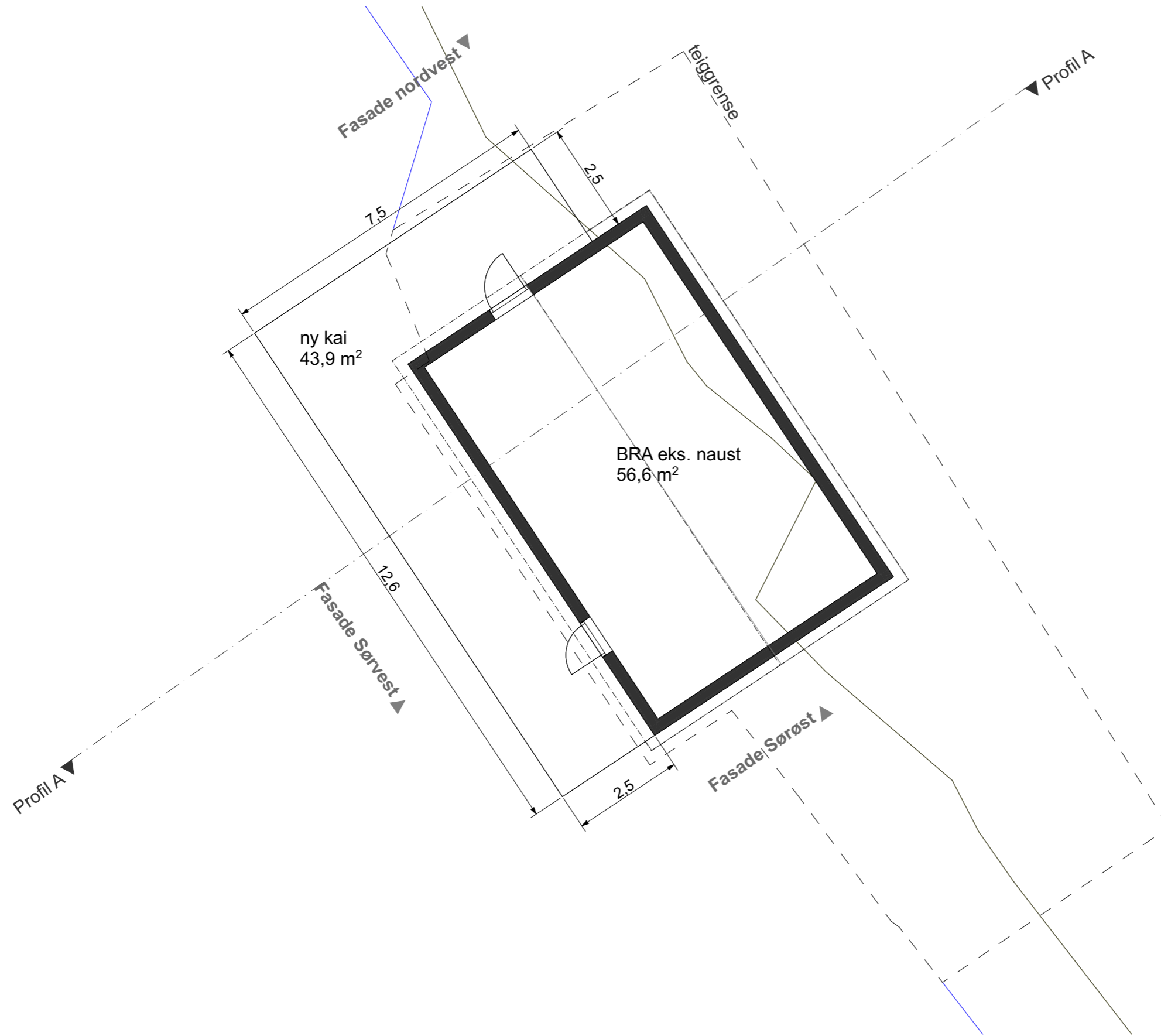
Tegningsnr.:
90217157A50-1

Format
A3

Type tegning:
Visualisering 1

I HENHOLD TIL LOVVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRIFTLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN FØRE TIL SØKSMÅL. OBS! TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA. IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING. BRUK KUN OPPGITTE MÅL.

Prosjektnr. 2017157	Dato opprettet 08.10.2020
Type tegning Plan	Revisjon nr. -



Revisjoner			
Rev	Beskrivelse	Dato	Sign

Fase
søknadstegninger

arkoconsult
 ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Valestrandfossen
 Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511
 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr. 997 089 782 MVA

Tiltakshaver Jørgen Herland	Sign. KFJ Dato 03.11.2020
Prosjekt Ny kai	Kontroll - Dato -
Gnr/ Bnr 126/39 Lindås Kommune	Målestokk 1:100

Tegningsnr.: 90217157A20-1	Format A3
Type tegning: Plan	

ny kai og naust 1:100

I HENHOLD TIL LOVVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRIFTLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN FØRE TIL SØKSMÅL. OBS! TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA. IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING. BRUK KUN OPPGITTE MÅL.

ERKLÆRING

Samtykke fra nabo (eier/fester) til oppføring av byggverk nærmere nabogrense enn 4 meter fra felles tomtegrense jf. plan- og bygningsloven § 29-4.

Undertegnede: Ståle og Siri Øksnes

som er eier/fester av gnr 126 bnr 6

gate-/bruksnavn:

samtykker til at min nabo Jørgen Herland

som er eier/fester av gnr 126 bnr 39

kan plassere (angi type byggverk) kai til eksisterende naust

nærmere min/vår felles nabogrense enn 4 meter.

Samtykket begrenses til 0 meter fra felles grense.

Dato: 31/1-21

Signatur: Ståle Øksnes Siri Øksnes

Avstanden beregnes fra byggverkets **fasadeliv**. Ytterste bygningsdel skal ikke overstige nabogrense/ byggegrense med mindre dette er avklart særskilt. Når det gjelder beregning av utstikkende bygningsdeler i forhold til 4-metersregelen vises det til måleregler i byggeteknisk forskrift, TEK17 § 6-3.

Opplysninger om målereglene finnes på www.dibk.no.

Det er tiltakshavers ansvar at den/de som underskriver samtykket er den/de som står som eier/fester av naboeiendom i grunnboka.

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bollgr.	Kommune
	126	39					Alver
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Hopsvågen			5955	Lindås		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
126	6			Ståle Øksnes			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Hopsvågen 89				Hopsvågen 89			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5955		Lindås					
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		3/11-21	Ståle Øksnes	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		3/11-21	Ståle Øksnes

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
126	6			Siri Øksnes			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Hopsvågen 89				Hopsvågen 89			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5955		Lindås		5955		Lindås	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		3/11-21	Siri Øksnes	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		3/11-21	Siri Øksnes

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerleilendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerleilendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____

Sign.

