

1:100 Underetasje

### Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier, Se varmetapsberegninger.

Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, se tegninger fra ventilasjonsleverandør.

Målsetting på utside mur/stenderverk

For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m<sup>2</sup>) bygd samtidig med bolig. Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod.

Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.

Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

BYA er beregnet til utside underliggende støtte. Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.

Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng. Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.

**BYA: 117 (116,2)m<sup>2</sup>**

#### Arealtabell (BRA)

Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
	Underetasje	Primærrrom	64,2
	Underetasje	Sekundærrrom	9,1
	Underetasje	Garasje/carport utv. bod	6,2
	Underetasje	Åpent overbygd areal	10,8
	1. Etasje	Åpent overbygd areal	5,5
	1. Etasje	Primærrrom	72,5
	1. Etasje	Garasje/carport utv. bod	5,0
	1. Etasje	Sekundærrrom	3,5
			<b>176,8 m<sup>2</sup></b>

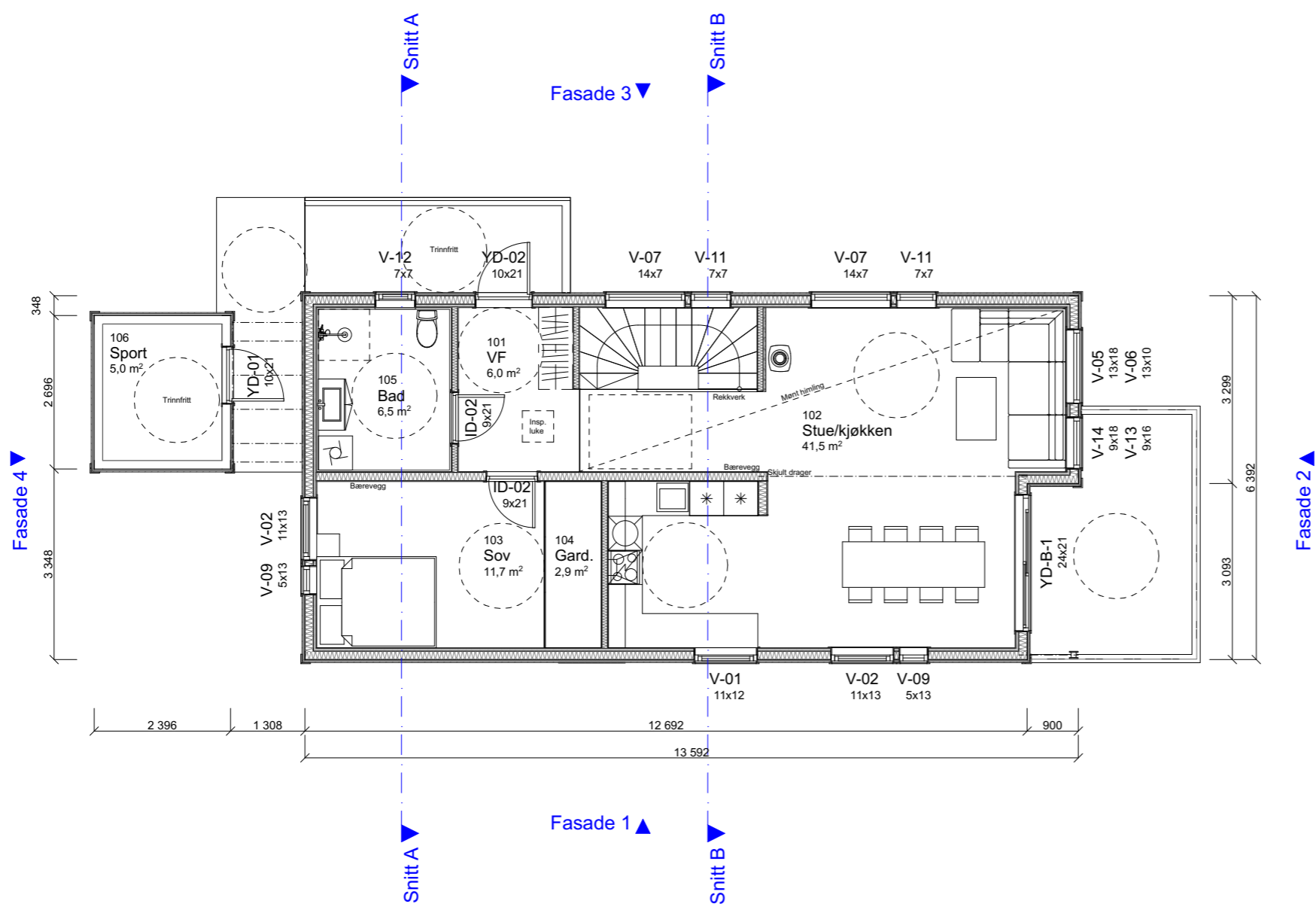
Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase <b>Byggesøknadstegning</b>	Arkitekt: .
	Lokalisering: 

Tiltakshaver: <b>Tobias Romarheim</b> Alvermarka 5911 Alversund	Kommune: <b>Alversund</b>
Forhandler: <b>Villanger &amp; Sønner AS</b>	Gnr./Bnr./Festenr.: <b>137/771</b>
Prosjekterende: <b>Nordbohus AS</b> Strandveien 43, 7067 Trondheim	DAK av: <b>AGS</b> Dak. dato: <b>13.01.21</b>
Hustype: <b>Astro var.</b>	Kontr.: <b>BEK</b> Kontr. dato: <b>15.01.21</b>
Arkivnr.: <b>20201422</b>	Rev. ID: <b>13.01.202</b>
Tegningsnr.: <b>B20-1</b>	Rev. dato: <b>13.01.202</b>
Ark: <b>A3</b>	Målestokk: <b>1:100</b>

Type tegning:  
**Plan Underetasje**

*Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961*



1:100 1. Etasje

### Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier, Se varmetapsberegninger.

Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, se tegninger fra ventilasjonsleverandør.

Målsetting på utside mur/stenderverk

For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) bygd samtidig med bolig. Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod.

Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.

Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

BYA er beregnet til utside underliggende støtte. Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.

Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng. Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.

**BYA: 117 (116,2)m²**

### Arealtabell (BRA)

Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
	Underetasje	Primærrrom	64,2
	Underetasje	Sekundærrrom	9,1
	Underetasje	Garasje/carport utv. bod	6,2
	Underetasje	Åpent overbygd areal	10,8
	1. Etasje	Åpent overbygd areal	5,5
	1. Etasje	Primærrrom	72,5
	1. Etasje	Garasje/carport utv. bod	5,0
	1. Etasje	Sekundærrrom	3,5
			<b>176,8 m²</b>

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase  
**Byggesøknadstegning**

Arktekt:  
.

Lokalisering:  


Tiltakshaver:  
**Tobias Romarheim**  
Alvermarka  
5911 Alversund

Forhandler:  
**Villanger & Sønner AS**

Prosjekterende:  
**Nordbohus AS**  
Strandveien 43, 7067 Trondheim

Hustype:  
**Astro var.**

Arkivnr.:  
**20201422**

Tegningsnr.:  
**B20-2**

Ark.:  
**A3**

Kommune:  
**Alversund**

Gnr./Bnr./Festenr.:  
**137/771**

DAK av:  
**AGS**

Dak. dato:  
**13.01.21**

Kontr.:  
**BEK**

Kontr. dato:  
**15.01.21**

Rev. ID:  
**13.01.202**

Rev. dato:  
**13.01.202**

Målestokk:  
**1:100**

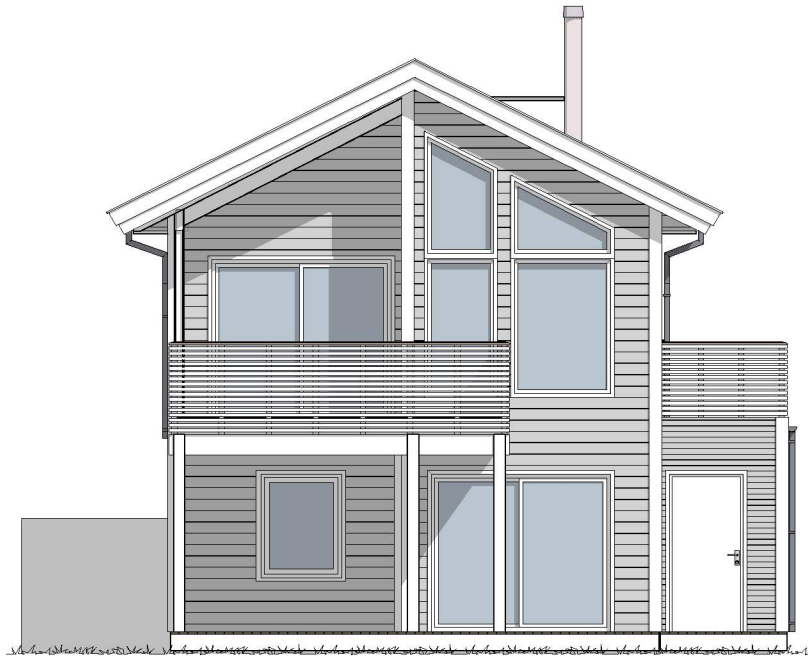
Type tegning:  
**Plan 1. Etasje**

Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961





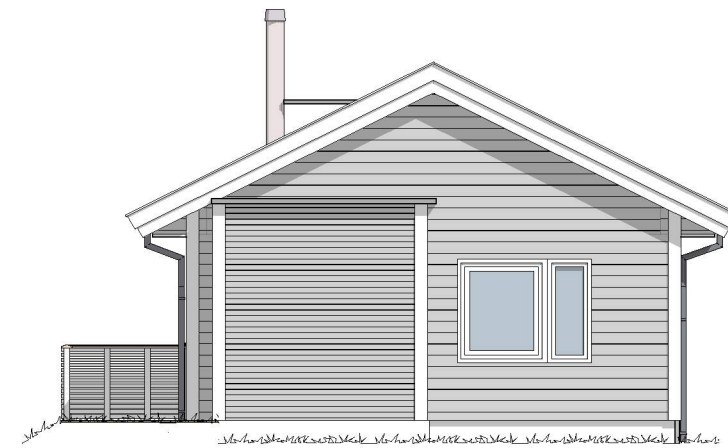
1:100 Fasade 1 Nord/Vest



1:100 Fasade 2 Sør/vest



1:100 Fasade 3 Sør/øst



1:100 Fasade 4 Nord/øst

**Merknad**

For isolasjonsmengder og U-verdier,  
Se varmetapsberegninger.  
Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase <b>Byggesøknadstegning</b>		Arkitekt: .
		Lokalisering:
Tiltakshaver: <b>Tobias Romarheim</b> Alvermarka 5911 Alversund	Kommune: <b>Alversund</b>	Gnr./Bnr./Festenr.: <b>137/771</b>
Forhandler: <b>Villanger &amp; Sønner AS</b>	DAK av: <b>AGS</b>	Dak. dato: <b>13.01.21</b>
Prosjekterende: <b>Nordbohus AS</b> Strandveien 43, 7067 Trondheim	Kontr.: <b>BEK</b>	Kontr. dato: <b>15.01.21</b>
Hustype: <b>Astro var.</b>	Rev. ID:	Rev. dato: <b>13.01.202</b>
Arkivnr.: <b>20201422</b>	Tegningsnr.: <b>B40-1</b>	Ark: <b>A3</b>
Type tegning: <b>Fasader</b>		Målestokk: <b>1:100</b>
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961		