



---

# Notat

---

Til: Landbruk

Kopi til:

Saksbehandler: Plan og byggesak/Are Frøysland Grande  
Vår referanse: 20/17362 - 6 / GBNR-126/64, FA-L42  
Dato: 05.02.2021

---

Emne: Intern oversendelse - notat - gbnr 126/64 Hope

Tiltak: bustad  
Byggjestad: Gbnr: 126/64  
Tiltakshavar: Johnny Kjetil Håkull  
Ansvarleg sækjar: Odd Hansen AS

Viser til vedlagt søknad Ett-trinns søknad som er motteken hos oss 23.10.2020.  
Vi ber om at eventuelle merknader til saka vert sendt oss innan **09.03.2021**.

## Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen for Lindåsneset med Mongstad sin arealdel er definert som spreid bustadbebyggelse.

I gjeldande kommunedelplan kjem det fram under punkt 6.7 at «*Det sal ikkje byggjast på dyrka eller dyrkbar mark [...].»*

## Generelt

Sækjar opplyse i brev av 26.11.2020 at dei har vore i kontakt med landbrukskontoret i i høve til bygging av veg over den delen av eigedommen som er merka som dyrkbar mark. Det er søkt om omdisponering av areal etter jordlova. Det er opplyst i søknaden at ved bygging av veg blir det ikkje gjort større inngrep på dyrkbar mark enn det som er naudsynt.