



Kartverket

ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG



Dykkar ref.:
21/258-21/6808

Vår ref. 18996335
Sak/dok.: 21/05304-1
Ark.: 346

Dato:
03.02.2021

Dokumenter har manglar og kan ikkje tinglysast

Saka gjeld gnr. 322 bnr. 109 og 16 i knr. 4631 Alver kommune

Vi har vurdert melding til tinglysing og erklæring om arealoverføring de har sendt inn for tinglysing. Dokumenter har manglar som gjer at vi ikkje kan tinglyse dei.

Kva må til for at dokumenter kan tinglysast?

Arealet som skal overførast er ubebygd. De må enten leggja ved egenerklæring konsesjonsfridom, eller gi ein fråsegn om at dette ikkje er nødvendig. Viser til forskrift om konsesjonsfridom mv. §§ 2 - 4.

De kan fasthalde kravet om tinglysing

Sender de dokumenter inn på nytt og fastheld kravet om tinglysing utan at de har retta mangelen vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottek kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følgjer av reglane i tinglygingslova § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenter. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er ope alle kvardagar frå klokka 08.00 til 15.00. Saksbehandlar har telefon 32 11 88 95.

Venleg helsing

Marianne Orre Lund
saksbehandlar

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent i samsvar med interne rutinar.