

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 322
Bruksnummer: 274

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.02.2021 kl. 12:56
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 03.02.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 322 / 274	3 900,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		918469613	FUREFJELLET INVEST AS		Myrtveitvegen 39 5919 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714604	292340		3 900,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	29.01.2021	Tinglyst	kjestan 29.01.2021
Oppmålingsforretning	21/261		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	4631 - 322/16
		Mottaker	4631 - 322/274
		Berørt	4631 - 322/109
		Berørt	4631 - 322/111

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mjåtveitstø	2181	13		Grunnkrets: 0607 MJÅTVEIT Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5321 Frekhaug	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 020 709	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6714615 Øst: 292332	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype: Annen landbruksbygning	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	322/274
Bygningsnr: 300 786 321	Bebygd areal:	157,3	Ant. boliger:	1	Datoer			
Løpenr:	Bruksareal bolig:	161,9	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:			
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6714591 Øst: 292326	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	08.01.2020		
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	161,9	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:			
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:			
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	29.01.2021		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	0						
Energikilder: Elektrisitet Varmepumpe	Alternativt areal:	0						
Oppvarming: Sentralvarme Annen oppvarming	Alternativt areal 2:	0						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	62,9	0	62,9	0	0	0	0	0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	99	0	99	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2181 Mjåtveitstø 13	H0101	Bolig	161,9	7	Kjøkken	2	3	322/274

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	201050	GRØNHAUG MAGNE		MJÅTVEITSTØ 17 5918 FREKHAUG
Tiltakshaver	180554	GRØNHAUG SIGRUN MARGRETE		MJÅTVEITSTØ 17 5918 FREKHAUG
Kontaktperson	916907575	HENANGER KNUT BYGGMESTER		Mjåtveitstø 33A 5918 FREKHAUG

Bygningsnr:	300 786 328	Bebygd areal:	58,8	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6714611 Øst: 292345	Bruksareal annet:	54,3	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	08.01.2020
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	54,3	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	29.01.2021
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	0				
Energikilder:		Alternativt areal:	0				
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0				

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	54,3	54,3	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	322/274

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	201050	GRØNHAUG MAGNE		MJÅTVEITSTØ 17 5918 FREKHAUG
Kontaktperson	916907575	HENANGER KNUT BYGGMESTER		Mjåtveitstø 33A 5918 FREKHAUG

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 020 717	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	88	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6714595 Øst: 292325	Bruksareal totalt:	88	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent: 04.02.2021
Bygningsstatus: Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	28	0	28	0	0	0	0	0
H01	0	60	0	60	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	322/274

Oversiktskart for 322 / 274

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6714650

6714600

6714550



40m

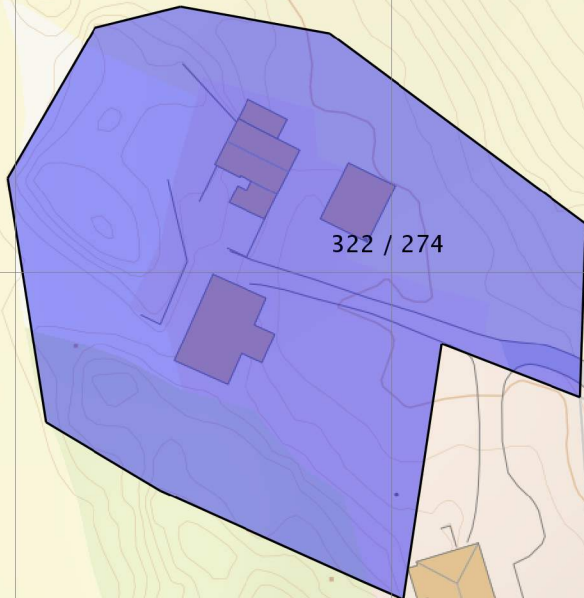
292250

292300

292350

292400

292450

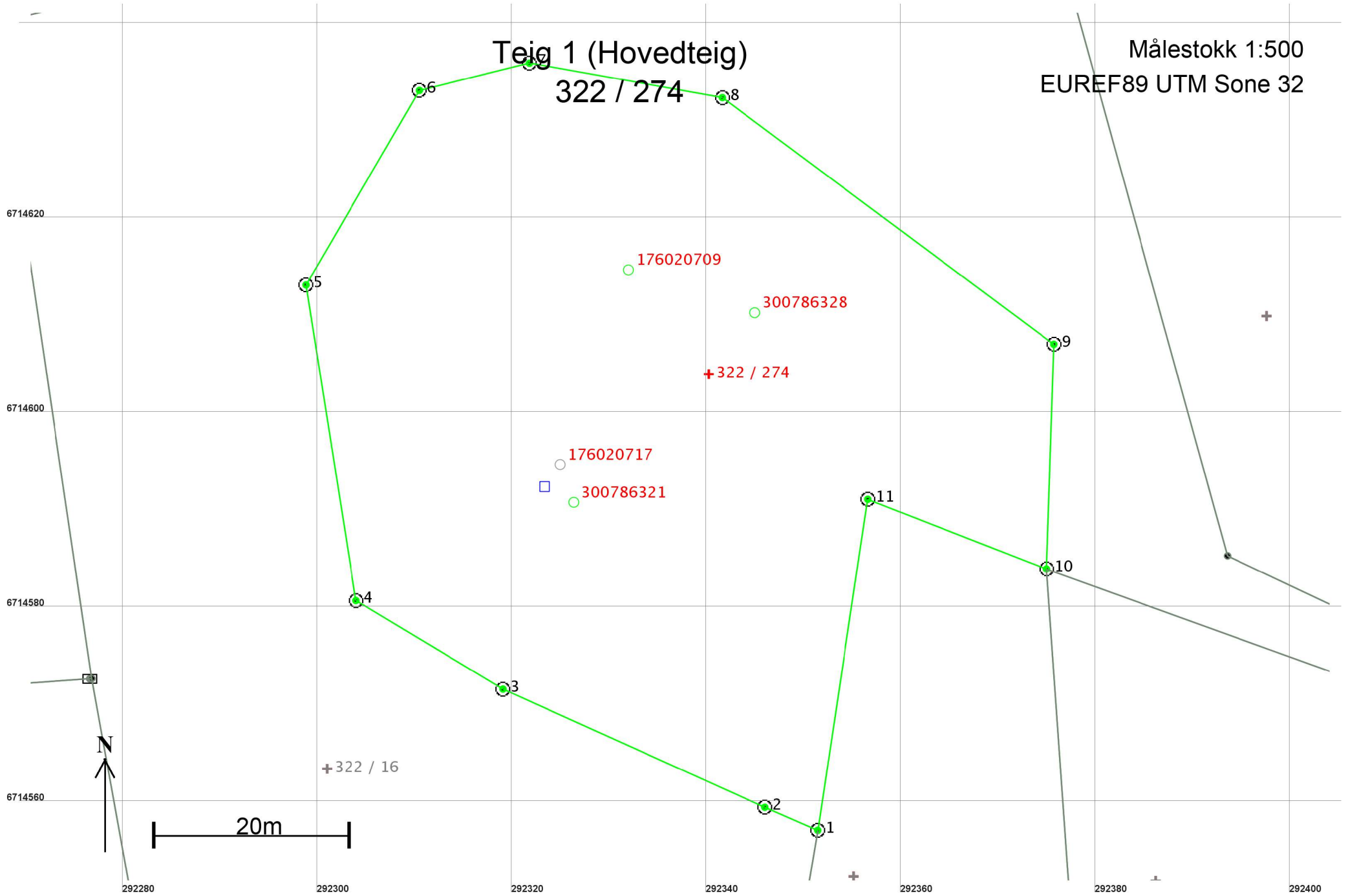


322 / 274

Teig 1 (Hovedteig)

322 / 274

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 900,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714604 Øst: 292340

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714557,44	292351,45	5,91	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714559,80	292346,03	29,52	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714571,93	292319,13	17,62	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714581,02	292304,03	32,81	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714613,43	292298,89	23,12	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6714633,41	292310,53	11,64	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6714636,22	292321,83	20,14	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714632,67	292341,65	42,46	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6714607,34	292375,73	23,08	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6714584,27	292374,98	19,71	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	6714591,42	292356,61	34,37	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	