



Statens vegvesen

ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291
5203 OS

Behandlande eining:
Transport og samfunn

Sakshandsamar/telefon:
Ingelin Garen / 55516345

Vår referanse:
20/234941-2

Dykkar referanse:

Vår dato:
13.01.2021

Uttale til varsel om oppstart av reguleringsplan for Ytre Eidsnes – gnr. 215 bnr. 2 mfl. – Alver kommune

Vi viser til brev frå ABO Plan & Arkitektur dagsett 03.12.2020 – Varsel om oppstart av planarbeid og offentleg ettersyn av planprogram for detaljreguleringsplan Ytre Eidsnes, gnr. 215 bnr. 2 mfl. i Alver kommune. Frist for uttale er den 23.01.2021.

Saka gjeld

Føremålet med reguleringsplanen er å legge til rette for 5 einebustader. Området er sett av til LNF i gjeldande KPA, med omsynssone H510– omsyn landbruk. Planområdet er ca. 7,4 daa. Planprogrammet vil legge rammene for plan- og konsekvensutgreiinga som skal utførast i samband med detaljreguleringa. Forslagsstillar er Egil Magnar Eidsnes. Plankonsulent er ABO Plan & Arkitektur AS.

Plankonsulent opplyser at det i 2016 vart godkjent frådelling av to tomter, gnr. 215 bnr. 88 og gnr. 215 bnr. 89. I 2019 vart det søkt om dispensasjon for frådleing av ytterlegare to tomter. Denne søknaden vart avslått og det vart stilt krav om reguleringsplan.

Planområdet er uregulert og ligg innafør kommunedelplan for Lindås 2019–2031. Området er i overordna plan satt av til LNFr, med omsynssone H510 – omsyn landbruk.

Planforslaget er ikkje i samsvar med overordna plan og er vurdert å utløyse krav om planprogram og konsekvensutgreiing jf. Plan- og bygningslova §4-1.

Statens vegvesen sitt ansvar i planarbeidet er først og fremst knytt til arealbruken langs riksveg. Vi har og ansvar for at føringar i Nasjonal transportplan (NTP), statlege planretningslinjer for samordna bustad-,areal og transportplanlegging, vegnormalane og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringar vert ivaretatt i planlegginga. Til denne

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

planen uttaler vi oss som forvaltar av riksveg og som statleg fagmynde med sektoransvar innanfor vegtransport.

Uttale

Konkrete innspel til planarbeidet

Avkøyringspunkt frå fylkesveg 5456 inngår i planområdet. Vi ser det er gjort utbetringar av avkøyrsla dei seinare åra men det er likevel vanskeleg ut frå vegbilde å sjå om denne stettar krav til utforming og friskt jfr. handbok N100. Dette er noko plankonsulent må vurdere som ein del av planarbeidet.

Skilta fart på fylkesvegen er 50 km/t. Jfr. tal frå Nasjonal vegdatabank er trafikkmengda berekna til ÅDT = 300 (2019). Trafikkmengda er låg. Vegvesenet peiker likevel på at Fv. 5465 er omkøyringsveg ved stenging av E39.

Statens vegvesen legg til grunn at drøftingar og avklaringar knytt til trafiksikkerheit og framkomelegheit på fylkesvegen skjer i dialog med Vestland fylkeskommune.

Av planprogrammet går det fram at i tillegg til utgreiingsprogrammet (pkt. 4.8) vil tema som trafikk, born og unge m.m. bli skildra som del av planomtalen. Det vil og utarbeidast ein eigen risiko- og sårbarheitsanalyse for planforslaget der mellom anna risiko for ulykker knytt til auka trafikk vil bli vurdert.

Reguleringsplanen skal leggje til rette for bustadføre mål. Vi ber om at temaet trygg skuleveg vert spesielt omtala og vurdert.

Generelle krav til planarbeid

Statens vegvesen legg til grunn at verknadane planløysningane vil ha for vegtransport og vegnett vert utgreia og kjem tydelig fram av planomtale, risiko- og sårbarheitsanalyse og eventuell konsekvensutgreiing. Dette gjeld generelt:

- trafiksikkerheit for ulike trafikantgrupper
- tilkomstløysningar
- forventa trafikkmengde og kapasitet på vegnettet
- trafikkmonster og reisemiddelfordeling
- parkeringsdekning og -behov
- framkomelegheit for ulike trafikantgrupper
- ivaretaking av ovannemnde omsyn i anleggsperioden

Eventuelle konsekvensar for utvikling, drift og vedlikehald av vegnettet og for samordna bustad -, areal- og transportplanlegging, universell utforming, trafiksikkerheit og framkomelegheit må også utgreiast. For meir utfyllande informasjon om utgreiingskrava viser vi til Statens vegvesens handbok V744.

Vidare planprosess/medverknad

Statens vegvesens uttale til varsel om oppstart er ikkje uttømande. Når eit planframlegg vert lagt ut til offentlig ettersyn, vil vi kunne kome med ytterlegare innspel og merknader.

Transport vest, Transportforvaltning
Med helsing

Frode Aarland
seksjonsleiar

Ingelin Garen
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Kopi

STATSFORVALTAREN I VESTLAND, Postboks 8112 DEP, 0032 OSLO
VESTLAND FYLKESKOMMUNE INFRASTRUKTUR OG VEG BERGEN, Postboks 7900, 5020
BERGEN