



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/18407 - 21/9282

Saksbehandlar:
Are Frøysland Grande
are.froysland.grande@alver.kommune.no

Dato:
10.02.2021

Vedtak til klagevurdering - gbnr 353/1 Bratshaug

Tiltak: driftsbygning
Byggjestad: Gbnr: 353/1
Tiltakshavar: Rune Nilsen
Ansvarleg søkjar: Bratshaug Høylandsfe Rune Nilsen

Saka gjeld søknad om bygging av driftsbygning 10 meter frå Bratshaugelva.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål.

Bruket er i drift, i følgje liste frå Landbruksavdelinga, og tiltaket er i samsvar med arealføremålet.

Planen har byggegrense på 50 m mot vassdrag, med unntak for nødvendige landbruksbygg, jf føresegn pkt. 1.6.5.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Are Frøysland Grande på e-post eller på telefon 91 35 45 91.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Are Frøysland Grande
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løyve til oppføring av driftsbygning - gbnr 353/1 Bratshaug
NVE si fråsegn - Søknad om dispensasjon frå kommuneplanens arealdel - Ny driftsbygning - gbnr 353/1 Bratshaug
Uttale frå landbruksavdelinga til ny fjøs- gbnr 353/1 Bratshaug
Uttale - gbnr 353/1 Bratshaug - driftsbygning - dispensasjon
Mot byggeplass SW retning
Bilde fra vei ned til elven SW retning
Fra byggeplass mot elven NE retning
Fra vei mot byggeplass NW retning
Kart Driftsbygning vedlegg 3
Kart avstander til nabo og bygninger vedlegg 4
Tegning ammekufjøs Rev F10.08.20 vedlegg nr 6
Tegning Ammekufjøs REV F Plantegning-A1 vedlegg nr 5

Mottakarar:

Norges Vassdrags- og Energidirektorat (nve)	Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER