



Eknes Eiendom AS  
Leknesvegen 254  
5915 HJELMÅS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/1308 - 21/9532

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Dato:  
11.02.2021

## Avvist søknad om avkøyrsløse - gbnr 196/111 Midtgård

**Administrativt vedtak:**      **Saknr: 204/21**  
**Tiltakshavar:**              Eknes Eiendom AS  
**Ansvarleg søkjar:**  
**Søknadstype:**              Søknad om utvida bruk av avkøyrsløse frå fylkesveg

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-2 jf. byggesaksforskrifta § 5-4 vert søknad om avkøyrsløse frå fylkesveg avvist Når søknaden er avvist vert byggesaka avslutta.**

### Tiltak

Det vert vist til søknad mottatt 08.02.2021.  
Innsendte dokument gjeld to forhold:

### Søknad om dispensasjon frå kommuneplanen

vert flytta til delingsaka på gbnr 196/86.

### Søknad om

utvida bruk av avkøyrsløse skal behandlast etter veglova av Vestland fylkeskommune.

Du søker på Statens vegvesen sin nettportal

<https://www.vegvesen.no/traffikinformasjion/langs-veien/soknad-om-avkjorsel>

Vi reknar med at Vestland fylkeskommune ikkje behandlar søknad om utvida bruk av avkøyrsløse før søknad om dispensasjon for det nye arealet er avgjort.

### Planstatus

Uregulert område i Kommuneplan for Lindås 2019 – 2031.

Kommunen vurderer at søknaden er sendt til feil instans.

### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no  
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottaks kontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av ny søknad.

### Regelverk

Søknad om tiltak etter pbl må vere komplett før kommunen kan handsame den, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4, jf. pbl § 21-4.

Søknad om tiltak må vere tilstrekkeleg opplyst før kommunen kan handsame den, jf. SAK § 5-4, jf. pbl §§ 21-2, jf. 21-4.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

Alver Kommune disp, utkjørsle

### Kopi til:

Eknes Eiendom AS	Leknesvegen 254	5915	HJELMÅS
------------------	-----------------	------	---------

### Mottakarar:

Eknes Eiendom AS	Leknesvegen 254	5915	HJELMÅS
------------------	-----------------	------	---------