

Til Alver kommune

26.11.2020

Svar – mangelfull søknad

Eiendom gnr./bnr.: 126/64**Adresse: Litlåsvegen****Tiltak: Oppføring av ny enebolig**

- 1. Det må legges fram dokumentasjon at eiendom har sikret tilkomst. I søknaden er det opplyst at tilkomst er via privat vei og over ubebygd areal på 126/1.**

Det er laget avtale mellom tiltakshaver og eier av 126/1. Denne avtalen er tinglyst og kan sees i grunnboken;

2020/3173275-2/200
14.10.2020 21.00

BESTEMMELSE OM VEG

RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:126 BNR:64

Vi har vært i kontakt med landbrukskontoret i forbindelse med ønske om å bygge vei over del av eiendom som er merket som dyrkbar mark og vi søker herved om omdisponering av areal ihht §12 i Jordloven.

Ved bygging av vei, vil vi ikke gjøre større inngrep på dyrkbar mark enn absolutt nødvendig. Vi har sett på flere løsninger, men den vi har søkt om er den beste og vil gjøre mindre inngrep enn de andre forslagene. Veien vil bli brukt som tilkomst til eiendommen 126/64, men den vil også fungere som driftsvei for marka/gården.

- 2. Revidert situasjonsplan med stiplet fremtidig garasje**

Vedlagt følger oppdatert situasjonsplan hvor vi har stiplet inn fremtidig garasje. Pr dags dato ønsker ikke tiltakshaver å bygge garasje.

- 3. Søknad om utvidet bruk av kommunal avkjørsel**

Søknad om utvidet bruk av kommunal avkjørsel ble sendt inn 26.11.2020 og saksbehandlingstiden er inntil 4 uker.

- 4. Søknad om tilkobling av offentlig vann og privat avløpsanlegg**

Søknad om utslippstillatelse vil bli sendt inn av Lindaas VVS så snart frist for nabovarsel er gått ut.

Med vennlig hilsen



Gunn Elisabeth Amundsen
Prosjektkoordinator