

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



01.02.2021 12:25:23 AR413860052

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Vardane 37 - Vardane 37, 5911 Alversund			
Kommune:	Alver			
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:	
134	157	0	0	
Eier:	Svein Hjortland			

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Garasje

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Ny Garasje

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes dispensasjon fra rekkefølge krav knyttet til rundkjøring for RV 565.

Tiltaket er et mindre tiltak (Garasje til eksisterende bolig) som ikke vil føre til økt trafikk.

Begrunnelse:

Ansvarlig søker mener tiltaket er i tråd med intensjonen i Vindkallen reguleringsplan og at fordelene ved å gi dispensasjon er større en ulempene etter en samlet vurdering av plan og tiltak.

Vi mener tiltaket ikke er til vesentlig ulempe for hensyn i plan og at fordelene ved å gi dispensasjon er større en ulempene.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Vindkallen

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Seim Bygg AS (Byggmann), Terje Seim
E-post: terje@seimbygg.no
Telefon: 93004156

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Seim Bygg AS (Byggmann)
Organisasjonsnummer: 984330324
Telefon: 93004156
E-post: terje@seimbygg.no
Postadresse: Nesbrekka 28 , 5912 SEIM

Nabovarselet er signert av

TERJE SEIM på vegne av SEIM BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

1012-21 Situasjonkart 25.01.21.pdf

Fasader.png

1012-21 Garasje 25.01.21.pdf

Snitt.png