



Byggefirma Nilsen & Andersen AS
Sandviksveien 163A
5035 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/14203 - 21/10341

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
15.02.2021

Ferdigattest bustad - gbnr 196/159 Midtgård

Administrativt vedtak: Saknr: 217/21
Tiltakshavar: Ragnvald Myre Hosøy
Ansvarleg søkjar: Byggefirma Nilsen & Andersen AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for bustad, terrasse og støttemur på gbnr 196/159.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 24.11.2014 og 21.12.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad mottatt 05.02.2021.

Skildring

Adresse:	Naustdalslia 11 A og 11 B
Bygningstiltak:	Bustad
Bygningsnummer:	
Bruksareal:	225
Avlaup:	Offentleg
Vatn:	Offentleg

Tal på røykløp:	2
-----------------	---

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/14203

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Ragnvald Myre Hosøy

Naustdalslia 11 5915

HJELMÅS

Åsne Nyhavn Matre-Hosøy

Naustdalslia 11 5915

HJELMÅS

Mottakarar:

Byggefirma Nilsen & Andersen AS Sandviksveien 163A 5035

BERGEN