

Vestland fylkeskommune
Postboks 7900
5020 Bergen

Deres ref.:

Vår ref.:

5173421 /brev_new.docx

Dato:

2021-01-27

► Overføring vann og avløp Grasdal ungdomshus - Søknad om dispensasjon

Byggeplass:	Håtuftvegen – Grasdal ungdomshus	Gnr. 316 bnr. 1, 6 m.fl
Tiltak:	Etablering av VA-ledninger	
Tiltakshaver:	Alver kommune	Adresse:
Ansv. søker:	Norconsult AS	Adresse: Postboks 626, 1303 SANDVIKA

På vegne av Alver kommune søkes det om dispensasjon fra veglova § 29 for følgende punkt:

1. Veglova kap. V. Byggverk m.m., avkjørsle, gjerde og grind, § 29.

Dispensasjonsforholdene er redegjort for punktvis under.

Det fremgår av plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 første og andre ledd at:

«Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.»

Om det rettslig sett er anledning til å gi dispensasjon vil derfor være avhengig av:

- om hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller lovens formålsbestemmelse, ikke blir vesentlig tilsidesatt, og
- om fordelene ved å gi dispensasjon vil være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Dispensasjonsforhold 1: Etablering av VA-ledninger langs fylkesvei

Hensynet bak veglova er å sikre at alle nødvendige hensyn og interesser blir ivaretatt før oppføres konstruksjoner langs offentlige veier. Det er satt en byggegrense på 15 m langs kommunale veier og 50 m langs riks- og fylkesveier. Dette er et verktøy for å se på kommende byggetiltak langs offentlige veier slik at nye bygg eller konstruksjoner ikke vil være til skade eller hinder for fremtidige tiltak på offentlige veier.

Fordelene ved en dispensasjon vil være at samfunnsviktig infrastruktur kan føres videre i samme område som det allerede er etablert.

Hensynet blir ikke påvirket i nevneverdig grad da VA-ledningene vil bli ført i borehull langs fylkesveien og graves ned utover dette. Ledningene vil dermed ikke påvirke siktforhold og heller fremtidige planer da et eventuelt fremtidig fortau eller utvidelses vil kunne utføres uten at dette påvirkes av ledningene.


Sett hen til dette, vil etter vårt syn ikke en dispensasjon tilsesette hensynene bak bestemmelsen det ønskes dispensasjon fra.

I lys av at tiltaket er et samfunnsnyttig og nødvendig tiltak, foreligger det etter vår vurdering en tilstrekkelig overvekt av hensyn som taler for dispensasjon.

Det bes om at det innvilges dispensasjon fra veglov § 29 for etablering av VA-ledninger. Vilåårene i plan- og bygningsloven § 19-2 er etter vårt syn oppfylt.

Med vennlig hilsen

Norconsult AS



John Ingvåld Økland