

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



17.02.2021 21:43:55 AR416731019

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
327	151	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Alver

Adresse Heiane 24, 5919 FREKHAUG

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel

TILTAKSHAVER

Navn THUNOLD ØYSTEIN TOPPE
Telefon 91355076
E-postadresse oystein@thunold.as
Adresse HEIANE 24, 5919 FREKHAUG
Kontaktperson:
Navn THUNOLD ØYSTEIN TOPPE
Telefon 91355076
E-postadresse oystein@thunold.as

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Da huset ble bygget var 2. etasje satt av som disponibelt areal. Dette ønsker vi nå å ta i bruk slik som vist på vedlagte tegning.

Vinduene i gavel i nord-nordvest er rømnings vindu.

Det er gjort klart med rør lagt frem til der hvor badet kommer. Rørleggerarbeid blir utført av rørlegger med godkjenning.

Badet vil bygges som våtrom.

Elektriske arbeider blir utført av autorisert elektriker.

Det blir satt inn tre takvindu som vist på tegning av tak, disse vil være av en slik størrelse at de ikke påvirker bærende konstruksjon, og vil bli montert av tømmer. Det legges også ved tegning av vinduer i fasaden på huset da disse ikke ble oppdatert i tegningsgrunnlaget den gang da huset ble bygget (vinduer med bue som vist på

17.02.2021 21:43:55 AR416731019

tegning har vært installert siden huset ble bygget).

Det ble gjort klart i bjelkelag for fremtidig trapp (vekslet ut) slik at det er enkelt å montere trapp. Trapp monteres av trappemontør fra trappeprodusent.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Reguleringsplan for Moldekleiv

Andre planer:

PLASSERING AV TILTAKET

**Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, Nei
over eller i nærheten av tiltaket?**

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei
--	-----

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

ØYSTEIN TOPPE THUNOLD

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Norgeskart.pdf

Tak med takvindu.pdf

Heiane 24 reviderte vinduer i fasade som bygget.pdf

2. etasje Heiane 24.pdf

Vedlegg til søknad.pdf

Øystein tak ovenfra mcd-Backup-20190812131039.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

Øystein . 1.Plan.pdf